



**Expediente de ML-MIR del  
Programa Presupuestario F015 - VIVIENDA**

---

## I.- Síntesis del diseño del ML-MIR

---

### Justificación

Considerando los efectos de la pandemia que aún nos amenazan, la actual inflación a nivel global, entre otros problemas internacionales que influyen en el aumento de los costos de los productos y servicios básicos, así como de los materiales para el mejoramiento de la vivienda, se deben impulsar acciones que impacten de forma directa y positiva la economía de los más pobres, de lo contrario, el porcentaje de población con esta carencia, y por ende, en situación de pobreza, seguirá en aumento. Resolver este problema es fundamental ya que permite contribuir con los Objetivos del Desarrollo Sostenible, con el proceso de la Cuarta Transformación y con las estrategias y líneas de acción que se iniciaron desde el Plan Municipal de Desarrollo del municipio de Centro.

### Identificación del Problema

Según los Criterios Técnicos para una vivienda adecuada resultantes de la colaboración SEDATU-CONAVI, 2019, donde se describen los 7 componentes del derecho humano a la vivienda adecuada: 1. Seguridad de la tenencia, 2. Disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura, 3. Asequibilidad, 4. Habitabilidad, 5. Accesibilidad, 6. Ubicación, 7. Adecuación cultural. Estas condiciones de habitabilidad y de disponibilidad de servicios de la vivienda también las rescata el Consejo Nacional de Evaluación (CONEVAL) como parte de la clasificación de la situación de pobreza y/o vulnerabilidad por carencias sociales.

Una vivienda cumple con condiciones de habitabilidad si cuenta con materiales y espacios (de la vivienda) adecuado. Se considera como población con esta carencia social, a las personas que residan en viviendas que presenten afectaciones en pisos, techos, muros o que presenten hacinamiento. Además, debe garantizar condiciones de salud, de seguridad y protección, tanto física como ante condiciones climáticas. De igual forma, es adecuada si sus ocupantes tienen agua potable, instalaciones sanitarias adecuadas, energía para la cocción, la calefacción y el alumbrado, la conservación de alimentos y la eliminación de residuos, es decir, que cuente con infraestructura que brinde acceso a los servicios básicos.

Resumen para plataforma digital: entre los habitantes del municipio de Centro aún existen viviendas construidas con espacios deficientes, con materiales de baja calidad, con bajo acceso a servicios básicos o condiciones generales de infraestructura que no garantizan la seguridad y protección. No cumplen con criterios para una vivienda adecuada (SEDATU-CONAVI) o con el indicador de carencia por la calidad y espacios en la vivienda establecidos por el CONEVAL.

### **Población Objetivo**

Personas que tengan afectaciones en las condiciones de habitabilidad o disponibilidad de servicios básicos que le impidan tener una vivienda digna, considerando los Criterios técnicos para una vivienda adecuada (SEDATU-CONAVI) y las carencias por calidad y espacios en la vivienda (CONEVAL).

### **Cobertura Geográfica**

La cobertura geográfica de la población objetivo aplicable a la solución del problema es el municipio de Centro, tanto comunidades rurales como urbanas, siempre que cumplan con los criterios mencionados anteriormente o los establecidos en los Reglas de operación y/o convocatorias de programas específicos que deriven de esta ML-MIR.

### **Cuadro resumen del costo para el éxito del ML-MIR**

*Cuadro 1. Resumen de costos*

| Programa presupuestario | Bien o servicio                                                                                      | Monto                                                                                                                                                                          |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| F015 - VIVIENDA         | Materiales o complementos para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en las viviendas. | Se tienen registros del ejercicio fiscal 2023 con presupuesto inicial autorizado por un monto de \$7,139,500.00 con modificaciones que ascienden a \$3,003,095.00 adicionales. |

II.- Antecedentes

Formato 2. Antecedentes del ML-MIR.

| ML-MIR        | Lugar donde se implementó                              | Objetivo                                                                                                 | Descripción del ML-MIR                                                                                                                                                         | Población objetivo o área de enfoque                                                                                                                                                                                                                                                                | Identificación de bienes y servicios                                                                                                                                               | Resultados obtenidos* |
|---------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| F015 Vivienda | Localidades rurales y urbanas del municipio de Centro. | Habitantes del municipio de Centro cuentan con viviendas con mejores espacios y/o materiales de calidad. | Este ML-MIR procura el suministro de paquetes de materiales de construcción, así como acciones así como de o proyectos de infraestructura para el mejoramiento de la vivienda. | Personas que tengan afectaciones en las condiciones de habitabilidad o disponibilidad de servicios básicos que le impidan tener una vivienda digna, considerando los Criterios técnicos para una vivienda adecuada (SEDATU-CONAVI) y las carencias por calidad y espacios en la vivienda (CONEVAL). | Suministro de paquetes de láminas o de cemento para el mejoramiento de la vivienda.<br><br>Elaboración y ejecución de Proyectos de Piso Firme para el mejoramiento de la vivienda. |                       |

\*En caso de que existan documentos de evaluaciones publicados.

### **Descripción del origen de la propuesta**

Derivado de la problemática de las personas que presentan carencias sociales en materia de vivienda (afectaciones en pisos, techos, muros o que presenten hacinamiento) se visualiza como asunto público relevante atender esta necesidad con la finalidad de mejorar la calidad de vida de los habitantes de Centro y garantizar su bienestar.

### III.- Análisis del Marco Jurídico (Revisar)

---

Todo mexicano tiene derechos que le puedan garantizar una vida con bienestar con enfoque hacia el progreso, desde derecho a la alimentación, al trabajo, a la educación, o a disfrutar de una vivienda digna y decorosa, este último establecido por el Art. 4° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que a su vez es respaldado por la Ley General de Desarrollo Social en el artículo 6°, donde se establece que “son derechos para el desarrollo social la educación, la salud, la alimentación nutritiva y de calidad, la vivienda digna y decorosa”.

Todo esto se sabe por los estudios que realizan las dependencias correspondientes, así como por los diversos mecanismos de participación y consulta que se aplican a los variados grupos sociales para conocer sus opiniones, aspiraciones y demandas, tal y como lo establece el artículo 26 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, al igual que el artículo 20 de la Ley de Planeación a nivel federal y el artículo 76 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco.

Tales necesidades, debe estar direccionadas en un instrumento municipal de planeación de desarrollo en términos de las leyes federales y estatales que garantice que se tengan contemplada acciones para el desarrollo social y en materia de vivienda, es decir, ser considerado dentro de los planes de desarrollo y programas operativos anuales, cumpliendo con el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el artículo 65 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tabasco y los artículos 29 y 121 de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco.

Una vez alineado lo anterior, es importante comprende que los proyectos o programas prioritarios y de interés público que deriven de esta ML-MIR son fundamentales ya que se persigue el desarrollo social como proceso de cambio para impulsar el progreso de los

habitantes del municipio, en materia de vivienda, sin ningún tipo de discriminación o distinción, transacciones onerosas y que contribuyan a garantizar dignamente una mejor calidad de vida, dando atención justa y equitativa a personas en condiciones de pobreza o marginación, que vivan en zonas de atención prioritaria, que presenten vulnerabilidad, carencias sociales u otras necesidades que se establezcan de forma específica. Lo anterior, tiene su fundamento en los artículos 3°, 4°, 6°, 7°, 8° y 21° de la Ley de Desarrollo Social del Estado de Tabasco.

IV.- Alineación con la Planeación del Desarrollo

Formato 3. Alineación con la planeación del desarrollo

| Nombre del instrumento de planeación              | Objetivo                                                                                                                                                                                       | Estrategias/políticas                                                                                                                                                                                                                                                                      | Líneas de acción                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plan Nacional de Desarrollo 2019 – 2024           | 2.7. Promover y apoyar el acceso a una vivienda adecuada y accesible, un entorno ordenado y sostenible.                                                                                        | 2.7.2. Impulsar la producción de vivienda en sus diferentes modalidades con un enfoque de sostenibilidad y resiliencia, así como mejorar las condiciones de accesibilidad, habitabilidad y el acceso a los servicios básicos y la conectividad.                                            |                                                                                                                                                                                                 |
| Plan Estatal de Desarrollo de Tabasco 2019 – 2024 | 2.3.3.2 Fortalecer el patrimonio fundamental de familias de bajos ingresos, con programas de entrega o mejoramiento de vivienda, para elevar la calidad de vida, autoestima y cohesión social. | 2.3.3.2.1. Promover la construcción y el mejoramiento de vivienda, con la concurrencia de recursos de la Federación, Estado, Municipios, promotores, desarrolladores y población beneficiaria, en zonas marginadas y con rezagos sociales, así como en comunidades con población indígena. | 2.3.3.2.1.2. Realizar acciones de mejoramiento de vivienda, incluyendo obras de ampliación, con criterios de funcionalidad y comodidad, para elevar la autoestima de familias de bajo ingresos. |

| Nombre del instrumento de planeación                                                                                                 | Objetivo                                                                                                                                                                                             | Estrategias/políticas                                                                                                                                                                                                                | Líneas de acción                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Plan Municipal de Desarrollo (PMD)</b><br><b>2021 – 2024</b>                                                                      | 2.1 Coadyuvar al logro de una vida digna, mediante acciones que reduzcan las brechas de desigualdad y fortalezcan las capacidades humanas, la salud pública y el ejercicio de los derechos sociales. | 2.1.5 Mejorar las condiciones de vida de familias del municipio de Centro en situación de pobreza y con carencias de servicios básicos en sus viviendas.                                                                             | 2.1.5.1 Impulsar acciones para el mejoramiento de vivienda, en concurrencia con los gobiernos estatal y federal, iniciativa privada, fundaciones y organizaciones civiles. |
| <b>Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS)</b><br> | Meta 10: Reducir las desigualdades en los países y entre ellos.                                                                                                                                      | 10.2. De aquí a 2030, potenciar y promover la inclusión social, económica y política de todas las personas, independientemente de su edad, sexo, discapacidad, raza, etnia, origen, religión o situación económica u otra condición. |                                                                                                                                                                            |

*Nota: De acuerdo a los lineamientos, los objetivos y metas a los que contribuye en relación al Plan Municipal de Desarrollo vigente.*

## V.- Coherencia con otros Programas o Intervenciones Públicas

### Formato 4. Vinculación con otros Programas

| Nombre del Programa                             | Tipo de programa<br>1=Federal.<br>2=Estatad.<br>3= Municipal<br>4= Otro<br>(especifique). | Objetivo                                                                                                                                                                                                                | Población objetivo                                                                                                                                               | Bienes y servicios que provee                                                                                                                                                                                             | Cobertura<br>1=Todos los municipios.<br>2=Regional<br>3=Zonas prioritarias | Dependencia o Entidad coordinadora del programa                                                                                     | 1=Complementario<br>2=Posible duplicidad<br>3=Otro<br>(especifique) | Describe las Interdependencias identificadas entre los programas                                      |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.- Programa "Vivienda Social 2022"             | 1                                                                                         | Disminuir la carencia de una vivienda adecuada de la población en situación de vulnerabilidad por condiciones sociodemográficas, por riesgo o por precariedad de su vivienda.                                           | Hogares de bajos ingresos que habitan una vivienda en condición de rezago habitacional o necesitan una vivienda.                                                 | 1.- Adquisición de vivienda.<br>2.- Autoproducción<br>3.- Reubicación de vivienda<br>4.- Mejoramiento de unidades habitacionales                                                                                          | 3                                                                          | Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU)                                                                     | 1                                                                   | Programa que a través de convenios se realiza combinación de recursos para apoyar a los solicitantes. |
| 2.- Programa de Apoyo a la Vivienda del FONHAPO | 1                                                                                         | Contribuir a fomentar el acceso a la vivienda mediante soluciones habitacionales bien ubicadas, dignas y de acuerdo con estándares de calidad óptimos, mediante el otorgamiento de Subsidios Federales para acciones de | Hogares mexicanos en localidades urbanas y rurales con ingresos por debajo de la línea de bienestar mínimo y con carencia por calidad y espacios de la vivienda. | El Programa cuenta con tres tipos de apoyo, por ubicación o zonas de residencia, es decir por urbana o rural:<br>1. Construcción de Unidad Básica de Vivienda<br>2. Ampliación de Vivienda<br>3. Mejoramiento de Vivienda | 3                                                                          | Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU)<br>– Fideicomiso Fondo Nacional de Habitaciones Populares (FONHAPO) | 1                                                                   | Programa que a través de convenios se realiza combinación de recursos para apoyar a los solicitantes. |



|                                         |   |                                                                         |                                                                                                 |                                                  |   |                                            |   |                                                                                                    |
|-----------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---|--------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. Programa de Apoyo a la vivienda 2022 | 2 | Apoyo a la vivienda a través de materiales de construcción subsidiados. | Familias de los municipios de Tenosique, Balancán, Jonuta, Tacotalpa, Emiliano Zapata y Centro. | Materiales de construcción subsidiados (cemento) | 4 | Instituto de Vivienda de Tabasco (INVITAB) | 1 | Programa que contribuye a apoyar a las familias con materiales para el mejoramiento de su vivienda |
|-----------------------------------------|---|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---|--------------------------------------------|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------|

## VI.- Diagnóstico basado en el Análisis del Problema

### i. Identificación de involucrados

#### Formato 5. Identificación de involucrados

| Actores                                 | Descripción del tipo de relación con el ML-MIR presupuestario                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Públicos</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>H. Ayuntamiento de Centro.</b>       | Proporcionará los recursos materiales y humanos para hacer posible la ejecución de los programas. Desde la coordinación entre dependencias involucradas, tanto como con otros actores involucrados, en especial atender las demandas de la ciudadanía.                                                                                                                                                                 |
| <b>Delegados municipales</b>            | Colaborar en los procesos de los programas, mediando entre gobierno-ciudadano.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Otras dependencias de gobierno</b>   | Si se realizan proyectos para el cumplimiento de objetivos, estrategias o líneas de acción afines a la problemática en materia de vivienda.                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Beneficiarios</b>                    | Son la población objetivo a la que atiende el programa presupuestario.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Privados</b>                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>EMPRESAS (diversos proveedores)</b>  | Las empresas proveedoras de los bienes o servicios, deberán garantizar que se cumplan los requerimientos físicos necesarios conforme al presupuesto autorizado, y que permitan satisfacer las necesidades institucionales y ciudadanas.                                                                                                                                                                                |
| <b>ONG Y A.C.</b>                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Asociaciones y sociedad civil.</b>   | Posibilidad para realizar convenios de colaboración para la atención de las necesidades de la ciudadanía con respecto a apoyo de materiales para el mejoramiento de la vivienda.<br><br>Es importante considerar la posible existencia de agrupaciones o elementos de la sociedad civil con fines similares a los objetivos del programa en cuestión, que pueden impulsar u obstaculizar el cumplimiento de las metas. |
| <b>Otras categorías de involucrados</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Otros liderazgos.</b>                | Hay que tener en cuenta la posibilidad de la existencia de grupos y/o liderazgos de oposición o inconformes ante los procesos aprobados para la entrega de bienes o servicios, y se deberá mediar para alcanzar la solución a posibles conflictos.                                                                                                                                                                     |

ii. Matriz de Motricidad y Dependencia

Formato 1. Matriz de Motricidad y Dependencia para la identificación del problema central

| ID          | Problema                                                                                         | Problema |     |     |     |     |  | Motricidad | Porcentaje |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|-----|-----|-----|--|------------|------------|
|             |                                                                                                  | 1        | 2   | 3   | 4   | 5   |  |            |            |
| 1           | BAJO NIVEL DE INGRESOS QUE NO PERMITEN QUE PUEDAN CONSTRUIR UNA VIVIENDA DIGNA.                  |          | 0   | 2   | 2   | 2   |  | 6          | 24%        |
| 2           | COSTOS ELEVADOS DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.           | 1        |     | 3   | 0   | 2   |  | 6          | 24%        |
| 3           | VIVIENDAS CONSTRUIDAS CON ESPACIOS DEFICIENTES Y CON MATERIALES DE BAJA CALIDAD.                 | 1        | 2   |     | 2   | 3   |  | 8          | 32%        |
| 4           | BAJA ACCESIBILIDAD A FINANCIAMIENTOS (CRÉDITOS) PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA.             | 0        | 1   | 1   |     | 0   |  | 2          | 8%         |
| 5           | SERVICIOS BÁSICOS DEFICIENTES QUE CAUSAN PRIORIZACIÓN SOBRE LA MEJORA ESPACIAL Y LOS MATERIALES. | 0        | 0   | 2   | 1   |     |  | 3          | 12%        |
| Dependencia |                                                                                                  | 2        | 3   | 8   | 5   | 7   |  | 25         | 100%       |
| Porcentaje  |                                                                                                  | 8%       | 12% | 32% | 20% | 28% |  |            |            |

Tabla de Problemas y Características:

| Problema                                                                                                                   | Características                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Situación Negativa + Población o Área de Enfoque afectada (potencial)                                                      | (Referencia cuantitativa)                                                                                                                                                          |
| BAJO NIVEL DE INGRESOS QUE NO PERMITEN QUE PUEDAN CONSTRUIR UNA VIVIENDA DIGNA + HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO        | Existen 683,607 habitantes, de los cuales un 36% (aprox. 246,098) se encuentra en situación de vulnerabilidad social con una o más carencias sociales establecidas por el CONEVAL. |
| COSTOS ELEVADOS DE LOS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA + HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO |                                                                                                                                                                                    |

| Problema<br>Situación Negativa + Población o Área de Enfoque afectada (potencial)                                                    | Características<br>(Referencia cuantitativa)                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VIVIENDAS CONSTRUIDAS CON ESPACIOS DEFICIENTES Y CON MATERIALES DE BAJA CALIDAD + HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO                 | En materia de Vivienda, destacan los siguientes datos:<br><br>Calidad y espacios en las viviendas (7%) y Acceso a los servicios básicos de las viviendas (17%). |
| BAJA ACCESIBILIDAD A FINANCIAMIENTOS (CRÉDITOS) PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VIVIENDA + HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO             |                                                                                                                                                                 |
| SERVICIOS BÁSICOS DEFICIENTES QUE CAUSAN PRIORIZACIÓN SOBRE LA MEJORA ESPACIAL Y LOS MATERIALES + HABITANTES DEL MUNICIPIO DE CENTRO |                                                                                                                                                                 |

Coordenadas Cartesianas:

| Coordenadas Cartesianas |                 |                |
|-------------------------|-----------------|----------------|
| Problema                | Dependencia (x) | Motricidad (y) |
| P1                      | 8.00%           | 24.00%         |
| P2                      | 12.00%          | 24.00%         |
| P3                      | 32.00%          | 32.00%         |
| P4                      | 20.00%          | 8.00%          |
| P5                      | 28.00%          | 12.00%         |

Esperanza Matemática:

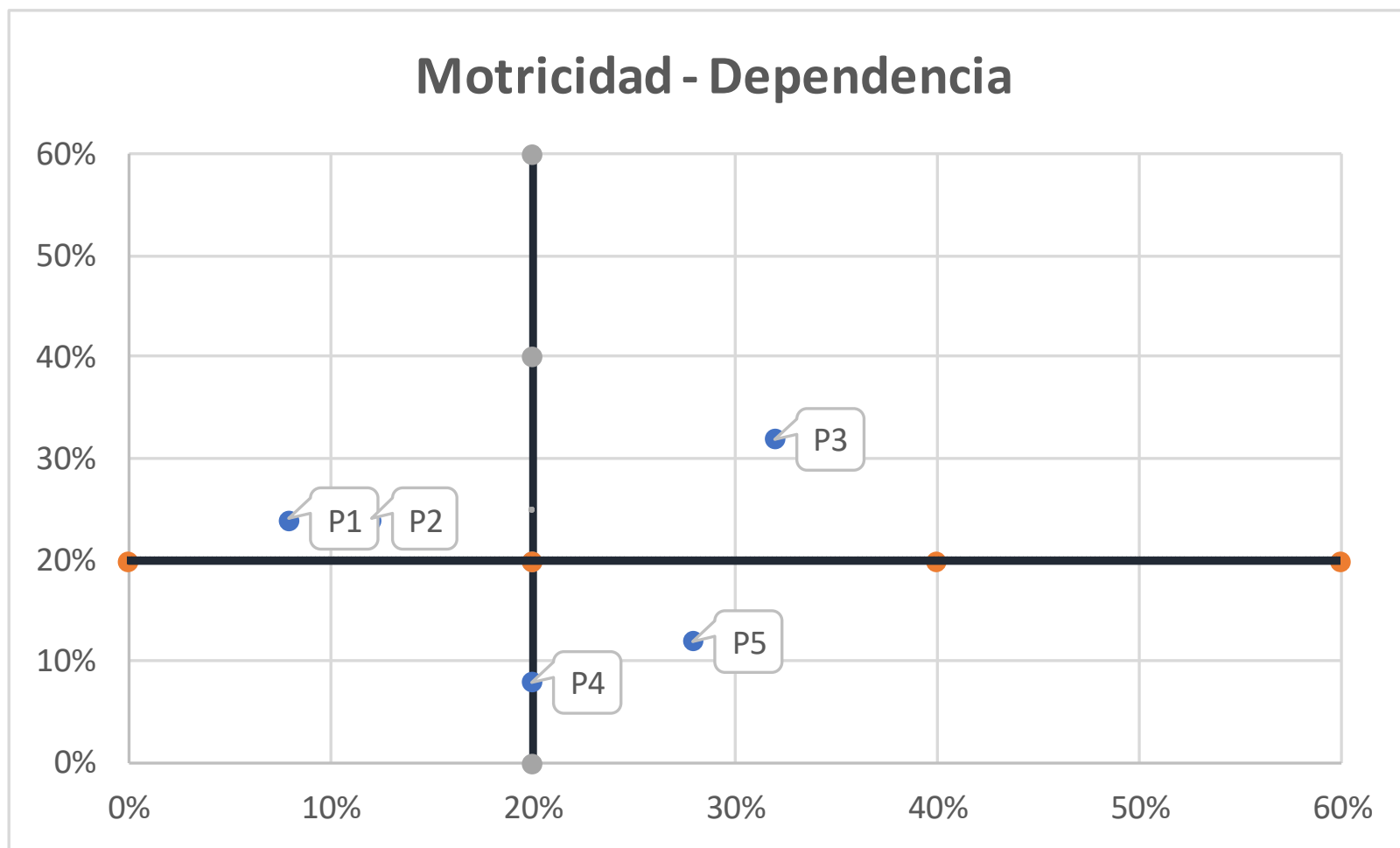
(EM) = 100/n

Donde:

n= problemas detectados en el diagnóstico

EM= 100/5 = 20

## Gráfica de Motricidad:



### **iii. Estado actual del problema**

Considerando los últimos datos del último Censo de Población del INEGI, en el municipio de Centro existen 683,607 habitantes, en el municipio de Centro, de los cuales, según el Consejo Nacional de Evaluación (CONEVAL), el 7% (47,852) de la población se encuentra con alguna carencia en la calidad y espacios en sus viviendas, y el 17% presenta problemas por acceso a los servicios básicos. No se tienen datos exactos de las brechas entre hombres y mujeres, aunque es cierto que afecta equitativamente.

Dentro de las principales consecuencias que pueden derivar de las carencias sociales mencionadas que repercutan en problemas con la disponibilidad de servicios, materiales, instalaciones e infraestructura, y por ende, con las condiciones de habitabilidad, se encuentran: viviendas construidas con materiales de baja calidad, que repercuten en afectaciones a la salud física (principalmente por infecciones respiratorias, gastrointestinales o sofocamiento por calor) daños a la salud mental, que puede desembocar en violencia intrafamiliar, mayor vulnerabilidad ante desastres naturales y fenómenos climáticos, así como pocas posibilidades de ahorro para mejorar su vivienda. (SEDATU - Fideicomiso – Fondo Nacional de Habitaciones Populares).

Considerando los efectos de la pandemia que aún nos amenazan, la actual inflación a nivel global, entre otros problemas internacionales que influyen en el aumento de los costos de los productos y servicios básicos, así como de los materiales para el mejoramiento de la vivienda, se deben impulsar acciones que impacten de forma directa y positiva la economía de los más pobres, de lo contrario, el porcentaje de población con esta carencia, y por ende, en situación de pobreza, aumentaría.

#### **iv. Evolución del Problema**

En el municipio de Centro, si bien no existe pobreza extrema, si se ha mantenido en los últimos años en un rango estándar la población con situación en pobreza, ya que del 36.3% que se registraba en el año 2010, se tiene un dato actual al año 2020 de un 35%. A su vez, la población vulnerable por carencias sociales presentó una baja de 47.6% en el año 2015, a 36% a la última actualización del año 2020. El factor determinante en estos casos es la carencia social, siendo los de ámbito de interés, el indicador por carencia en la calidad y espacios de la vivienda, y en su caso, el de carencia por acceso a los servicios básicos de la vivienda.

Con respecto al indicador por carencias en la calidad y espacios en la vivienda se ha presentado una mejora con una baja de 15.4% en el año 2010, 9% en el año 2015, hasta llegar al 7% actual conforme al último registro de CONEVAL, 2020.

## v. Árbol de problemas



## VII. - Objetivo del ML-MIR

---

### i. Definición del objetivo nivel propósito

Dando seguimiento al diagnóstico basado en el análisis del problema y considerando como punto de referencia a la población potencial (afectada) carencias en sus viviendas que afecten las condiciones de habitabilidad, y que en su momento se adaptarán en función del techo presupuestal y beneficiarios totales autorizados a la Dirección de Desarrollo para atender problemas sociales, se determinó el siguiente objetivo de esta ML-MIR del programa F015 – Vivienda:

Objetivo (propósito):

*“Habitantes del municipio de Centro cuentan con viviendas con mejores espacios y/o materiales de calidad”.*

Lo anterior, se ve reflejado en el árbol de objetivos (Fig. 3), que deriva del árbol de problemas y que contiene todos los objetivos que podrían ser atendidos por la ML-MIR, sin embargo, como se puede apreciar en el árbol, no todos son factibles, puesto que se requerirían mayores presupuestos, ya que sería intervenir en el reordenamiento territorial o acordar convenios para financiamientos y que además podrían ser ámbito de competencia de otras Dependencias, siendo el más viable e inmediato, facilitar el acceso a oportunidades para mejorar los espacios o la calidad de los materiales de sus viviendas o para reforzar la carencia por acceso a servicios básicos de la vivienda, que además de cumplir con uno de los Compromisos por Centro, da cumplimiento a lo establecido en el Plan Municipal de Desarrollo.

## ii. Árbol de objetivos



### iii. Estructura analítica

#### Formato 6: Estructura analítica del ML-MIR

| Problemática<br>(Proviene del árbol de problemas)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Solución<br>(Proviene del árbol de objetivos)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Efectos:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Poca posibilidad de ahorrar para mejorar sus viviendas (tienen que priorizar gastos)</li> <li>2. Hacinamiento en los hogares</li> <li>3. Violencia intrafamiliar</li> <li>4. Baja calidad en los materiales de construcción de las viviendas</li> <li>5. Afectaciones a la salud física y mental</li> <li>6. Aumento de enfermedades respiratorias, gastrointestinales y sofocamiento por calor</li> <li>7. Mayor vulnerabilidad ante desastres naturales y fenómenos climáticos</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Fines:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mayor posibilidad de ahorrar para mejorar sus viviendas</li> <li>2. Dispersión en los hogares</li> <li>3. Convivencia familiar</li> <li>4. Mejor calidad en los materiales de construcción de las viviendas</li> <li>5. Disminución en las afectaciones a la salud física y mental</li> <li>6. Disminución de enfermedades respiratorias, gastrointestinales y sofocamiento por calor</li> <li>7. Menor vulnerabilidad ante desastres naturales y fenómenos climáticos</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>Problema central:</b> Habitantes del municipio de Centro carecen de viviendas con espacios y/o materiales de calidad.</p> <p><b>Población o área de enfoque:</b> Personas que tengan afectaciones en las condiciones de habitabilidad o disponibilidad de servicios básicos que le impidan tener una vivienda digna, considerando los Criterios técnicos para una vivienda adecuada (SEDATU-CONAVI) y las carencias por calidad y espacios en la vivienda (CONEVAL).</p> <p><b>Descripción del problema:</b> Existen viviendas en el municipio de Centro que no cuentan con las condiciones de habitabilidad (materiales, instalaciones, infraestructura) o de acceso los servicios básicos establecidos en los Criterios Técnicos para una vivienda adecuada (SEDATU-CONAVI) y/o las establecidas por el CONEVAL.</p> <p><b>Magnitud del problema:</b> 47,852 = 7% de la población del municipio de Centro con respecto a datos del INEGI (683,607 habitantes).</p> | <p><b>Objetivo:</b> Habitantes del municipio de Centro cuentan con viviendas con espacios y/o materiales de calidad.</p> <p><b>Población o área de enfoque:</b> Personas que tengan afectaciones en las condiciones de habitabilidad o disponibilidad de servicios básicos que le impidan tener una vivienda digna, considerando los Criterios técnicos para una vivienda adecuada (SEDATU-CONAVI) y las carencias por calidad y espacios en la vivienda (CONEVAL).</p> <p><b>Descripción del resultado esperado:</b> Se persigue la finalidad de contribuir al mejoramiento de las viviendas de los habitantes del municipio de Centro, para que cuenten con mejores espacios y/o materiales de calidad, y que en algún punto futuro se reduzca dicha carencia social.</p> <p><b>Magnitud del Resultado Esperado:</b> Contribuir en apoyar al menos 10% de las personas con carencia social por la calidad y espacios en la vivienda.</p> |
| <b>Causas:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baja accesibilidad a créditos</li> <li>2. Bajos ingresos familiares</li> <li>3. Poco interés de la industria de la construcción</li> <li>4. Costos elevados de los materiales</li> <li>5. Materiales, instalaciones e infraestructura que no garantizan protección y que podrían impedir el posterior mejoramiento en la vivienda</li> <li>6. Asentamientos irregulares</li> <li>7. Insuficientes reservas territoriales</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Medios:</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Mayor accesibilidad a créditos</li> <li>2. Mejores ingresos familiares</li> <li>3. Mayor interés de la industria de la construcción</li> <li>4. Costos accesibles de los materiales</li> <li>5. Materiales, instalaciones e infraestructura que garantizan protección y la ejecución de acciones para el mejoramiento de la vivienda</li> <li>6. Asentamientos humanos municipalizados</li> <li>7. Suficientes reservas territoriales</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                              |                                            |
|----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 8. Autoconstrucción deficiente               | 8. Autoconstrucción eficiente              |
| 9. Urbanización acelerada y desordenada      | 9. Urbanización controlada y ordenada      |
| 10. Insuficiente planeación urbana municipal | 10. Suficiente planeación urbana municipal |

VIII.- Identificación y cuantificación de la población objetivo o área de enfoque

Formato 7. Identificación y cuantificación de la población objetivo

| Población de referencia                                                            | Hombres                                                                               | Mujeres | Hablantes de lengua indígena | Grupos de edad | Otros criterios |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------|----------------|-----------------|
| Habitantes del municipio de Centro (683,607)                                       | 330,080                                                                               | 353,527 | N.A.                         | +18 años       | N.A.            |
| Medio de verificación                                                              | INEGI Censo de Población y Vivienda 2020                                              |         |                              |                |                 |
| Población potencial o afectada                                                     | Hombres                                                                               | Mujeres | Hablantes de lengua indígena | Grupos de edad | Otros criterios |
| Personas con carencias sociales en la calidad y espacios de sus viviendas (47,852) | N.A.                                                                                  | N.A.    | N.A.                         | +18 años       | N.A.            |
| Medio de verificación:                                                             | Datos emitidos por el Consejo Nacional de Evaluación (CONEVAL) y DATAMUN. 2020        |         |                              |                |                 |
| Población objetivo                                                                 | Hombres                                                                               | Mujeres | Hablantes de lengua indígena | Grupos de edad | Otros criterios |
| Al menos 10% de la población potencial (4,785)                                     | N.A.                                                                                  | N.A.    |                              |                |                 |
| Medio de verificación:                                                             | Consejo Nacional de Evaluación (CONEVAL) y DATAMUN.                                   |         |                              |                |                 |
| Población postergada                                                               | Hombres                                                                               | Mujeres | Hablantes de lengua indígena | Grupos de edad | Otros criterios |
| 43,067                                                                             | N.A.                                                                                  | N.A.    | N.A.                         | N.A.           | N.A.            |
| Medio de verificación:                                                             | Censo de Población y Vivienda – SCINCE (INEGI, 2020).<br>Datos del CONEVAL (Datamun). |         |                              |                |                 |

## IX.- Cobertura Geográfica

### Formato 9. Cobertura geográfica

| Nombre del municipio | Localidad                                                                                                                                                                                                                                                      | Pob. total | % de pob. urbana | % de pob. rural | Habitantes por tamaño de localidad |            |              |               |               |              |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-----------------|------------------------------------|------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                  |                 | 1 a 500                            | 501 a 2500 | 2501 a 10000 | 10001 a 15000 | 15001 a 50000 | Más de 50000 |
| Municipio de Centro  | Acachapan y Colmena 1ra, 2da Sección (Maluco, La Arena y La Lima), 3ra, 4ta y 5ta sección                                                                                                                                                                      | 7,809      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Alvarado (Colima), Alvarado Guardacosta, Alvarado Jimbal, Alvarado Santa Irene 1ra. Sección, y 2da. Sección (El Taizal)                                                                                                                                        | 2,162      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Anacleto Canabal 1ra, 2da, 3ra, 4ta y 5ta sección. Aniceto.                                                                                                                                                                                                    | 22,987     |                  |                 |                                    |            |              |               | X             |              |
|                      | Aniceto, Aztlán 1ra, Aztlán 1ra (La Piedad), Aztlán 2da (El Corcho), Aztlán 2da (El Cuy), Aztlán 3ra (Corcho y Chilapilla), Aztlán 3ra (Jahuacté), Aztlán 4ta (Corcho y Chilapilla), Aztlán 4ta (El Bajío), Aztlán 5ta (Don Lorenzo), Aztlán 5ta (Palomillal). | 3,019      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Barrancas y Amate 2da. Sección, Barrancas y Amate 3ra. Sección, Barrancas y Guanál González, Barrancas y Guanál López Portillo, Barrancas y Guanál Tintillo                                                                                                    | 2,884      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Bicentenario, Boca de Aztlán 2da. Sección, Boca Grande el Espino,                                                                                                                                                                                              | 7,303      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Boquerón, 1ra, 2da, 3ra, 4ta y 5ta sección                                                                                                                                                                                                                     | 10,747     |                  |                 |                                    |            |              | X             |               |              |
|                      | Buena Vista 1ra, 2da y 3ra sección. Buena Vista Río Nuevo 1ra, 2da, 3ra y 4ta sección                                                                                                                                                                          | 26,004     |                  |                 |                                    |            |              |               | X             |              |
| Municipio de Centro  | Chacté                                                                                                                                                                                                                                                         | 164        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Chiquiguo 1ra. Sección                                                                                                                                                                                                                                         | 434        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Chiquiguo 2da. Sección (Chiquiguito)                                                                                                                                                                                                                           | 185        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Cocoyol (Socialista)                                                                                                                                                                                                                                           | 508        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Colonia Agraria (La Isla)                                                                                                                                                                                                                                      | 1,494      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Constitución                                                                                                                                                                                                                                                   | 2,740      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Coronel Traconis 1ra a 5ta sección.                                                                                                                                                                                                                            | 9,616      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Corregidora Ortiz 1ra, 2da, 3ra, 4ta y 5ta sección                                                                                                                                                                                                             | 7,858      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Dieciséis de Septiembre                                                                                                                                                                                                                                        | 382        |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Dos Montes                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,869      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | El Alambrado                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,123      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | El Bajío                                                                                                                                                                                                                                                       | 850        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | El Censo                                                                                                                                                                                                                                                       | 342        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | El Corozal                                                                                                                                                                                                                                                     | 751        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | El Espino                                                                                                                                                                                                                                                      | 674        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | El Manzano                                                                                                                                                                                                                                                     | 164        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | El Novillo                                                                                                                                                                                                                                                     | 41         |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | El Rosario y el Quemado                                                                                                                                                                                                                                        | 1,548      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |

| Nombre del municipio | Localidad                                     | Pob. total | % de pob. urbana | % de pob. rural | Habitantes por tamaño de localidad |            |              |               |               |              |
|----------------------|-----------------------------------------------|------------|------------------|-----------------|------------------------------------|------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
|                      |                                               |            |                  |                 | 1 a 500                            | 501 a 2500 | 2501 a 10000 | 10001 a 15000 | 15001 a 50000 | Más de 50000 |
|                      | El Zapotal                                    | 695        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | El Zapotal (La Llave)                         | 261        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Emiliano Zapata                               | 2,942      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Estancia, Estancia Vieja 1ra y 2da sección,   | 3,057      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Estanzuela 1ra y 2da sección.                 | 3,760      |                  |                 |                                    |            | X            |               | X             |              |
|                      | González 1ra, 2da, 3ra y 4ta sección.         | 9,147      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Guapinol                                      | 6,421      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Guineo 1ra y 2da sección.                     | 2,914      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Hueso de puercos                              | 688        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
| Municipio de Centro  | Ismate y Chilapilla 1ra y 2da sección,        | 900        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Ixtacomitán 1ra, 2da, 3ra, 4ta y 5ta sección. | 12,495     |                  |                 |                                    |            |              | X             |               |              |
|                      | Jolochero 1ra (Boca de culebra) y 2da         | 1,828      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Jornaleros y Aparceros                        | 40         |                  |                 |                                    |            |              |               |               |              |
|                      | La Ceiba                                      | 1,200      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Cruz del Bajío                             | 1,161      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Cruz del Bajío (La Soledad)                | 93         |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | La Huasteca 1ra. Sección                      | 888        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Huasteca 2da. Sección (Alvarado la Raya)   | 1,436      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Isla                                       | 298        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | La Lima                                       | 6,334      |                  |                 |                                    |            |              |               |               |              |
|                      | La Loma                                       | 905        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Manga                                      | 1,048      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Manga 2da. Sección (El Jobal)              | 1,481      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Paila                                      | 124        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Palma                                      | 1,571      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | La Providencia (La Majahua)                   | 144        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Lázaro Cárdenas 1ra, 2da y 3ra                | 4,385      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Los Patos                                     | 8          |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Los Sauces                                    | 1,470      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Luis Gil Pérez                                | 6,063      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Luis Gil Pérez (La Villa)                     | 10         |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Macultepec                                    | 11,848     |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Miramar                                       | 1,399      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Ocuilzapotlán                                 | 17,972     |                  |                 |                                    |            |              |               | X             |              |
|                      | Pablo L. Sidar                                | 1,930      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Parrilla                                      | 20,847     |                  |                 |                                    |            |              |               |               |              |
|                      | Paseo Real de la Victoria                     | 907        |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |

| Nombre del municipio | Localidad                              | Pob. total | % de pob. urbana | % de pob. rural | Habitantes por tamaño de localidad |            |              |               |               |              |
|----------------------|----------------------------------------|------------|------------------|-----------------|------------------------------------|------------|--------------|---------------|---------------|--------------|
|                      |                                        |            |                  |                 | 1 a 500                            | 501 a 2500 | 2501 a 10000 | 10001 a 15000 | 15001 a 50000 | Más de 50000 |
|                      | Plátano y Cacao (1ra a 4ta sección)    | 7,213      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Playas Del Rosario                     | 22,934     |                  |                 |                                    |            |              |               | X             |              |
|                      | Plutarco Elías Calles                  | 1,847      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Ribera De las Raíces                   | 455        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Río Tinto 1ra, 2da y 3ra               | 2,855      |                  |                 |                                    |            |              |               |               |              |
| Municipio de Centro  | Río Viejo 1ra, 2da y 3ra               | 10,753     |                  |                 |                                    |            |              |               |               |              |
|                      | Sabanas Nuevas                         | 111        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | San Marcos                             | 71         |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Santa Catalina (San Marcos)            | 289        |                  |                 | X                                  |            |              |               |               |              |
|                      | Tamulté de las Sabanas                 | 6,522      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Tierra Amarilla 1ra, 2da y 3ra sección | 1,542      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Tocoal                                 | 2,877      |                  |                 |                                    |            | X            | X             |               |              |
|                      | Torno Largo 1ra, 2da y 3ra             | 2,688      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Tumbulushal                            | 1,326      |                  |                 |                                    | X          |              |               |               |              |
|                      | Villa el Cielo                         | 6,185      |                  |                 |                                    |            | X            |               |               |              |
|                      | Villa Unión                            | 20,821     |                  |                 |                                    |            |              |               | X             |              |
|                      | Villahermosa (localidades urbanas)     | 340,070    |                  |                 |                                    |            |              |               |               | X            |

Nota: Estas serán localidades considerables para la entrega de bienes o servicios, a las cuales se le aplicará los criterios de elegibilidad y priorización

## **X.- Alcance poblacional de la intervención**

---

Considerando lo especificado en los formatos 7 y 9, Se determina que el alcance de la intervención de la presente ML-MIR es de tipo focalizado, considerando criterios tales como, el sexo equitativo (es decir, aplica para hombres y mujeres), mayores de 18 años, considerando la pertenencia a grupos vulnerables como posible criterio de priorización, la cobertura geográfica dentro del municipio de Centro, siempre que cumpla con algún criterio de carencia en la calidad y espacios o acceso a los servicios básicos en la vivienda que afecte las condiciones de habitabilidad (ver formato 10 del siguiente apartado).

## XI.- Criterios de Focalización

### Formato 10. Criterios para la focalización de la población objetivo

| Criterio                                                                   | Descripción del criterio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Justificación de la elección                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ingreso                                                                    | No aplica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Actualmente, derivado de lo abordado en la problemática, existen personas que aun teniendo ingresos por arriba de la línea de bienestar, presentan otras carencias sociales o que se han visto afectadas en sus viviendas, por lo que no se considerará prioritario demostrar ingresos.    |
| Sexo                                                                       | Hombres y mujeres (equitativamente)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Para cumplir con los principios de equidad de género, con base a la magnitud (resultado esperado), se distribuirán equitativamente los bienes a entregar. Aunado a esto, la necesidad de mejora de la vivienda incide tanto en hombres como mujeres.                                       |
| Grupo etario                                                               | Mayores de 18 años                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Podrán ser considerados como parte de la población objetivo, quienes acrediten ser mayores de edad.                                                                                                                                                                                        |
| Condición de hablante de lengua indígena                                   | Se atenderá en igualdad de condiciones, a la población indígena.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Debido al respeto de las comunidades originarias y al compromiso del gobierno municipal de atender a los más vulnerables.                                                                                                                                                                  |
| Ubicación geográfica                                                       | Localidades ubicadas en zonas del municipio de Centro, en situación de pobreza donde existan familias que presenten carencias por calidad y espacios en sus viviendas, tanto rurales como urbanas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Lo que se busca es el desarrollo social justo y equitativo, por lo que toda persona que demuestre que se encuentra en situación de pobreza, y aún más, que presenta alguna carencia en la calidad y espacios de sus viviendas, se considerará posible beneficiario.                        |
| Especificar otros criterios:<br>Carencias sociales en materia de vivienda. | La carencia por calidad y espacios de la vivienda incluye dos subdimensiones: el material de construcción de la vivienda y sus espacios. De acuerdo con estos criterios, se considera como población con esta carencia social, a las personas que residan en viviendas que presenten, al menos, una de las siguientes características: <ul style="list-style-type: none"> <li>• El material de los pisos de la vivienda es de tierra.</li> <li>• El material del techo de la vivienda es de lámina de cartón o desechos.</li> <li>• El material de los muros de la vivienda es de barro o bajareque; de carrizo, bambú o palma; de lámina de cartón, metálica o asbesto; o material de desecho.</li> </ul> | De los criterios principales para definir si se otorga o no el beneficio a las personas, ya que precisamente se busca contrarrestar estas carencias sociales, al entregar materiales de calidad para el mejoramiento de la vivienda, o bien, con acciones de mejora en su infraestructura. |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>• La razón de personas por cuarto (hacinamiento) es mayor que 2.5.</li></ul> <p>Carencia social por acceso a los servicios básicos de las viviendas (que presenten al menos una de las siguientes características):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• El agua se obtiene de un pozo, río, lago, arroyo, pipa; o bien, el agua entubada la obtienen por acarreo de otra vivienda, o de la llave pública o hidrante.</li><li>• No cuentan con servicio de drenaje, o el desagüe tiene conexión a una tubería que va a dar a un río, lago, mar, barranca o grieta.</li><li>• No disponen de energía eléctrica</li></ul> <p>El combustible que se usa para cocinar o calentar los alimentos es leña o carbón sin chimenea</p> |  |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

## XII.- Descripción de ML-MIR

### i. Bienes y servicios

Formato 11. Características de los bienes o servicios del ML-MIR.

| Bien o servicio                                                     | Descripción del bien o servicio                                                                                                                                                                                                                            | Criterios de calidad                                                                                                                                                                                                                      | Criterios para determinar la entrega oportuna                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Requisitos para acceder a los bienes o servicios                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Por qué este bien o servicio es necesario para cumplir el objetivo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Acciones que garantizan la protección y mejoramiento de la vivienda | Esta propuesta consiste en proveer materiales, complementos de infraestructura para el mejoramiento de las condiciones de habitabilidad de la vivienda a las personas que tengan alguna carencia social que les impida progresar hacia una vivienda digna. | 1.- Materiales son resistentes.<br>2.- Los materiales presentan buen aspecto visual.<br>3. Los materiales tiene un precio económico, son de calidad y funcionales.<br>4. Los materiales se entregan directamente a la población objetivo. | 1. Entrega de la documentación requerida en tiempo y forma.<br>2. Cobertura total de la cuota de recuperación (si aplica).<br>3.- El beneficiario debe asistir a las convocatorias que se le haga desde el inicio del trámite hasta su entrega.<br>4.- El bien o servicio se entrega fuera de periodo de vacaciones o festividades.<br>5. La entrega se realiza bajo condiciones climatológicas y/o sanitarias estables.<br>6. Mecanismos de comunicación adecuados entre Ayuntamiento y beneficiario.<br>7. Los proveedores cumplen con los acuerdos o contratos establecidos. | 1.- Ser persona física.<br>2.- Tener 18 años cumplidos o más al solicitar el apoyo.<br>3.- No ser beneficiario de ningún otro tipo de apoyo para el mejoramiento de la vivienda en el mismo periodo en que solicita.<br>4.- Habitar en alguna de las localidades de la cobertura geográfica del programa.<br>5.- Cumplir al menos con un criterio de carencias sociales en sus viviendas.<br>6.- Contar con la documentación actualizada que se le solicite. | Impacta directamente en el propósito y fin de la MIR, puesto que se espera que con dichos materiales (que son de buena calidad) o con la ejecución de proyectos de refuerzo a la infraestructura (por ejemplo, construcción de piso firme), se puedan tener impactos significativos en la mejora de sus viviendas para que sean habitables, reduciendo así las brechas de desigualdad, y por ende, contribuyendo a una vida digna. |

| Bien o servicio | Descripción del bien o servicio | Criterios de calidad | Criterios para determinar la entrega oportuna | Requisitos para acceder a los bienes o servicios | Por qué este bien o servicio es necesario para cumplir el objetivo |
|-----------------|---------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
|                 |                                 |                      |                                               |                                                  |                                                                    |

ii. Padrón de beneficiarios

Para diseñar el Padrón de beneficiarios se tomará en cuenta diferentes criterios considerando la diferenciación de la población por sexo, ubicación geográfica, y en general, todos los criterios aplicables necesarios que garanticen la inclusión y el bienestar de los interesados en los diferentes programas, para ello se consideran incluidos los establecidos en los formatos 10 y 11 con la finalidad de generar una base de datos actualizada y fidedigna que sea susceptible de ser aprovechada estadísticamente.

iii. Coherencia interinstitucional

Formato 12. Coherencia interinstitucional

| Institución                                                          | Área                                                       | Responsabilidad                                                                                                          | Interactúa con                                   | Mecanismos de coordinación                                                            |
|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Instituto de Vivienda de Tabasco (INVITAB)                           | Dirección de Desarrollo Social                             | Desarrollar proyectos de vivienda para mejorar las condiciones de vida de familias en situación de Pobreza.              | Dirección de Desarrollo del H. Ayuntamiento      | Comunicación de programas sociales en materia de Apoyo a la Vivienda.                 |
| Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales | Subdirección del Área Urbana y Subdirección del área Rural | Desarrollar y ejecutar proyectos de piso firme para mejorar las condiciones de vida de familias en situación de pobreza. | Subdirección de Desarrollo y Organización Social | Interacción para la instalación y seguimiento de los Comités de Participación Social. |

#### **iv. Participación social**

Con la finalidad de proceder a dar resultados con honestidad y transparencia se fomentará la participación social en los procesos de entrega-recepción de los programas de vivienda. Para ello, se impulsarán estrategias de difusión oportuna de la información pertinente para que los ciudadanos puedan postularse para ser beneficiarios de las acciones en materia de apoyo a la vivienda que deriven de la presente ML-MIR. Con ayuda de las autoridades pertinentes, se buscará informar a los ciudadanos sobre el proceso de entrega de apoyos. De igual forma, cuando así se requiera, se realizarán Comités de Participación Social pertinentes.

### XIII.- Matriz de Indicadores para Resultado

#### Formato 13. Matriz de Indicadores para Resultados

| Nivel        | Resumen Narrativo                                                                                                                                                                                                                                   | Indicadores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Medios de Verificación                                                                                                                                                                             | Supuestos                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fin          | Contribuir al logro de una vida digna que reduzca las brechas de desigualdad, promoviendo un mayor acceso a acciones para mejorar los espacios o la calidad de los materiales para una vivienda digna entre los habitantes del municipio de Centro. | <b>Nombre:</b> Porcentaje de personas que acceden acciones que mejoran la calidad o espacios de sus viviendas en el trienio (PPAMVT)<br><b>Algoritmo:</b><br>$PPAMVT = (PBT/PPT) * 100$<br><b>PBT=</b> Personas beneficiadas con acciones para el mejoramiento de la vivienda en el trienio<br><b>PPT=</b> Personas programadas a beneficiar con acciones para mejoramiento de la vivienda en el trienio<br><b>Meta:</b> Al menos 80% de lo programado<br><b>Frecuencia de medición:</b> Trianual | <b>SPBAMVT:</b> Relación de beneficiarios (Padrón) de la Dirección de Desarrollo por cada ejercicio fiscal aplicable.<br><br><b>SPBAMVT=</b> Datos del Programa Operativo Anual de cada ejercicio. | La entrega de acciones para una vivienda digna se mantiene constante en el trienio, y los beneficiarios realmente enfocan tales acciones para garantizar el mejoramiento de su vivienda, por lo que se cumplió con los propósitos y se refuerza la continuidad. |
| Propósito    | Habitantes del municipio de Centro cuentan con viviendas con mejores espacios y/o materiales de calidad.                                                                                                                                            | <b>Nombre:</b> Porcentaje de personas que acceden a acciones para mejorar la calidad o espacios de la vivienda (PBAMCEV).<br><b>Algoritmo:</b> $PPAMCEV = (PBAMV/PCCEV) * 100$<br><b>PBAMV:</b> Personas beneficiadas con acciones para mejorar la calidad o espacios de la vivienda<br><b>PCCEV:</b> Personas con carencias en la calidad y espacios de la vivienda en el municipio de Centro<br><b>Meta:</b> Al menos 10%<br><b>Frecuencia de medición:</b> Anual                               | <b>PBAMCEV:</b> Relación de beneficiarios (Padrón) de la Dirección de Desarrollo.<br><br><b>PCCEVC:</b> Datos de la plataforma DATAMUN del CONEVAL.                                                | Las acciones se difunden correctamente a población objetivo, quienes cumplen con los procedimientos para acceder a los apoyos. Existen condiciones sanitarias, sociopolíticas y ambientales adecuadas que garantizan la correcta ejecución de estas.            |
| Componente 1 | Acciones que garantizan la protección y mejoramiento de la vivienda entregadas.                                                                                                                                                                     | <b>Nombre:</b> Porcentaje de acciones para el mejoramiento de la vivienda entregadas (PAMVE).<br><b>Algoritmo:</b><br>$PAMVE = (TAMVE/TAMVP) * 100$<br><b>Donde:</b><br><b>TAMVE=</b> Total de acciones para el mejoramiento de la vivienda entregadas<br><b>TAMVP=</b> Total de acciones para el mejoramiento de la vivienda programadas<br><b>Meta:</b> Al menos 80%<br><b>Frecuencia de medición:</b> Semestral                                                                                | <b>TMMVE=</b> Informes de evaluación de resultados<br><br><b>TMMVP=</b> Datos del Programa Operativo Anual                                                                                         | Los proveedores cumplen con los criterios, especificaciones y/o acuerdos para la entrega oportuna de las acciones. Los beneficiarios concluyen satisfactoriamente el proceso para la recepción de las acciones para el mejoramiento de la vivienda.             |

| Nivel         | Resumen Narrativo                                             | Indicadores                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Medios de Verificación                                                                                 | Supuestos                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Actividad 1.1 | Apoyo a la vivienda con materiales para construcción          | <b>Nombre:</b> Porcentaje de apoyos entregados (PAE).<br><b>Algoritmo:</b><br>$PAE = (TAE/TAP) * 100$<br><b>Donde:</b><br><b>TAE=</b> Total de apoyos entregados<br><b>TAP=</b> Total de apoyos programados a entregar<br><b>Meta:</b> Al menos 80%<br><b>Frecuencia de medición:</b> Trimestral                           | <b>TMMVE=</b> Informes de evaluación de resultados<br><b>TMMVP=</b> Datos del Programa Operativo Anual | La población objetivo se interesa y cumple con los requisitos para acceder a los apoyos para el mejoramiento de la vivienda. Los proveedores cumplen con criterios, y/o acuerdos para entrega oportuna de las acciones. Los lugares de entrega son apropiados. |
| Actividad 1.2 | Acciones de mejoramiento de la infraestructura en la vivienda | <b>Nombre:</b> Porcentaje de acciones de mejoramiento entregadas (PAME).<br><b>Algoritmo:</b><br>$PAME = (TAE/TAP) * 100$<br><b>Donde:</b><br><b>TAE=</b> Total de acciones entregadas.<br><b>TAP=</b> Total de acciones programadas a entregar.<br><b>Meta:</b> Al menos 80%<br><b>Frecuencia de medición:</b> Trimestral | <b>TAE=</b> Padrón de beneficiarios final.<br><b>TAP= Expediente técnico de las acciones.</b>          | Existen las condiciones climáticas y sociales que permiten llevar a cabo los trabajos.                                                                                                                                                                         |

Formato 14. Formato de Documentación de Indicadores de los ML-MIR propuestos Indicadores para resultados (MIR).

|                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                             |  |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--|
| Formato de Documentación de Indicadores de los ML-MIR          |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                             |  |
| ML-MIR:                                                        |                       | Clave                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       | Nombre                                                      |  |
|                                                                |                       | F015                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                       | VIVIENDA                                                    |  |
| Datos de identificación del Indicador: <b>FIN</b>              |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                             |  |
| Nombre del indicador                                           |                       | Porcentaje de personas que acceden acciones que mejoran la calidad o espacios de sus viviendas en el trienio (PPAMVT)                                                                                                                                             |                                                                                                       |                                                             |  |
| Ámbito de medición                                             |                       | Impacto                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                       | Dimensión a medir                                           |  |
|                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       | Eficacia                                                    |  |
| Definición                                                     |                       | Este indicador mide el resultado alcanzado con respecto a las personas que fueron beneficiadas con acciones para el mejoramiento de la vivienda durante el periodo de 3 años de gobierno.                                                                         |                                                                                                       |                                                             |  |
| Método de cálculo                                              |                       | Se obtiene de multiplicar por 100, el cociente del total de Personas beneficiadas con acciones para el mejoramiento de la vivienda en el trienio entre el total de Personas programadas a beneficiar con acciones para mejoramiento de la vivienda en el trienio. |                                                                                                       |                                                             |  |
| Unidad de medida                                               |                       | Porcentaje                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                       | Frecuencia de medición                                      |  |
|                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       | Triannual                                                   |  |
| Desagregación geográfica                                       |                       | Municipal                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                       | Desagregación por enfoque transversal (Género, Etnia, Edad) |  |
|                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       | Universal                                                   |  |
| Características del Indicador                                  |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                             |  |
| Claridad                                                       |                       | Relevancia                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                       | Economía                                                    |  |
| X                                                              |                       | X                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                       | X                                                           |  |
|                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       | Monitoreable                                                |  |
|                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       | Adecuado                                                    |  |
|                                                                |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       | Aportación Marginal                                         |  |
| Método de cálculo (Algoritmo): $PPAMVT = (PBT/PPT) \times 100$ |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                             |  |
| Variables                                                      |                       |                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                       |                                                             |  |
| Variable A                                                     | Nombre                |                                                                                                                                                                                                                                                                   | Personas beneficiadas con acciones para el mejoramiento de la vivienda en el trienio.                 |                                                             |  |
|                                                                | Medio de verificación |                                                                                                                                                                                                                                                                   | Relación de beneficiarios (Padrón) de la Dirección de Desarrollo por cada ejercicio fiscal aplicable. |                                                             |  |
| Variable B                                                     | Nombre                |                                                                                                                                                                                                                                                                   | Personas programadas a beneficiar con acciones para mejoramiento de la vivienda en el trienio.        |                                                             |  |
|                                                                | Medio de verificación |                                                                                                                                                                                                                                                                   | Datos del Programa Operativo Anual de cada ejercicio.                                                 |                                                             |  |

| Línea base o valor de referencia |           |               |                                       |
|----------------------------------|-----------|---------------|---------------------------------------|
| Valor                            |           | Año           | Periodo                               |
| N.A.                             |           | N.A.          | N.A.                                  |
| Meta                             |           |               |                                       |
| Valor                            |           | Año           | Periodo                               |
| 80%                              |           | 2025          | 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 |
| Sentido del indicador            |           | Ascendente    |                                       |
| Semaforización                   |           |               |                                       |
| Verde                            | Amarillo  | Rojo Inferior | Rojo Superior                         |
| 115% - 85%                       | 84% - 70% | 69% - 60%     | <60% - >115%                          |

|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Formato de Documentación de Indicadores de los ML-MIR            |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                      |  |
| ML-MIR:                                                          |  | Clave                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Nombre                                                                               |  |
|                                                                  |  | F015                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | VIVIENDA                                                                             |  |
| Datos de identificación del Indicador: <b>PROPÓSITO</b>          |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                      |  |
| Nombre del indicador                                             |  | Porcentaje de personas que acceden a acciones para mejorar la calidad o espacios de la vivienda (PPAMCEV).                                                                                                                                                                  |  |                                                                                      |  |
| Ámbito de medición                                               |  | Resultados                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Dimensión a medir                                                                    |  |
| Definición                                                       |  | Este indicador mide en términos porcentuales la cantidad de personas habitantes del municipio de Centro que fueron beneficiadas con acciones para el mejoramiento de la vivienda con respecto al indicador del CONEVAL de carencia en la calidad y espacios de la vivienda. |  |                                                                                      |  |
| Método de cálculo                                                |  | Se obtiene de multiplicar por 100, el cociente del total de personas beneficiadas con acciones para mejorar la calidad o espacios de la vivienda entre el total de personas con carencias en la calidad y espacios de la vivienda en el municipio de Centro.                |  |                                                                                      |  |
| Unidad de medida                                                 |  | Porcentaje                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Frecuencia de medición                                                               |  |
| Desagregación geográfica                                         |  | Municipal                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | Anual                                                                                |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Desagregación por enfoque transversal (Género, Etnia, Edad)                          |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Universal                                                                            |  |
| Características del Indicador                                    |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                      |  |
| Claridad                                                         |  | Relevancia                                                                                                                                                                                                                                                                  |  | Economía                                                                             |  |
| X                                                                |  | X                                                                                                                                                                                                                                                                           |  | X                                                                                    |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Monitoreable                                                                         |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | X                                                                                    |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Adecuado                                                                             |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | X                                                                                    |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  | Aportación Marginal                                                                  |  |
|                                                                  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                      |  |
| Método de cálculo (Algoritmo): $PPAMCEV = (PBAMV / PCCEV) * 100$ |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                      |  |
| Variables                                                        |  |                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |                                                                                      |  |
| Variable A                                                       |  | Nombre                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Personas beneficiadas con acciones para mejorar la calidad o espacios de la vivienda |  |

|                                  |                       |                                                                                           |                                        |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                                  | Medio de verificación | Relación de beneficiarios (Padrón) de la Dirección de Desarrollo.                         |                                        |
| Variable B                       | Nombre                | Personas con carencias en la calidad y espacios de la vivienda en el municipio de Centro. |                                        |
|                                  | Medio de verificación | Datos de la plataforma DATAMUN del CONEVAL                                                |                                        |
| Línea base o valor de referencia |                       |                                                                                           |                                        |
| Valor                            |                       | Año                                                                                       | Periodo                                |
| 5%                               |                       | 2023                                                                                      | 1 de enero al 31 de diciembre de 2023. |
| Meta                             |                       |                                                                                           |                                        |
| Valor                            |                       | Año                                                                                       | Periodo                                |
| 10%                              |                       | 2025                                                                                      | 1 de enero al 31 de diciembre de 2025  |
| Sentido del indicador            |                       | Ascendente                                                                                |                                        |
| Semaforización                   |                       |                                                                                           |                                        |
| Verde                            | Amarillo              | Rojo Inferior                                                                             | Rojo Superior                          |
| 11.5 – 8.5%                      | 8.4% - 7.0%           | 6.9% - 6.0%                                                                               | <6.0% - >11.5%                         |

|                                                                   |                       |                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                     |  |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------|--|
| Formato de Documentación de Indicadores de los ML-MIR             |                       |                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                     |  |
| ML-MIR:                                                           |                       | Clave                                                                                                                                                                                           |                                                                    | Nombre              |  |
|                                                                   |                       | F015                                                                                                                                                                                            |                                                                    | VIVIENDA            |  |
| Datos de identificación del Indicador: <b>COMPONENTE</b>          |                       |                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                     |  |
| Nombre del indicador                                              |                       | Porcentaje de acciones para el mejoramiento de la vivienda entregadas (PAMVE).                                                                                                                  |                                                                    |                     |  |
| Ámbito de medición                                                |                       | Producto                                                                                                                                                                                        |                                                                    | Eficacia            |  |
| Definición                                                        |                       | Este indicador mide el resultado que contribuye al propósito con respecto a la cantidad de acciones para el mejoramiento de la vivienda en términos generales.                                  |                                                                    |                     |  |
| Método de cálculo                                                 |                       | Se obtiene de multiplicar por 100, el cociente del total de acciones para el mejoramiento de la vivienda entregadas entre el total de acciones para el mejoramiento de la vivienda programadas. |                                                                    |                     |  |
| Unidad de medida                                                  |                       | Porcentaje                                                                                                                                                                                      |                                                                    | Semestral           |  |
| Desagregación geográfica                                          |                       | Municipal                                                                                                                                                                                       |                                                                    | Universal           |  |
| Características del Indicador                                     |                       |                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                     |  |
| Claridad                                                          |                       | Relevancia                                                                                                                                                                                      |                                                                    | Aportación Marginal |  |
| X                                                                 |                       | X                                                                                                                                                                                               |                                                                    | X                   |  |
| Método de cálculo (Algoritmo): $PAMVE = (TAMVE/TAMVP) \times 100$ |                       |                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                     |  |
| Variables                                                         |                       |                                                                                                                                                                                                 |                                                                    |                     |  |
| Variable A                                                        | Nombre                |                                                                                                                                                                                                 | Total de acciones para el mejoramiento de la vivienda entregadas.  |                     |  |
|                                                                   | Medio de verificación |                                                                                                                                                                                                 | Informes de evaluación de resultados                               |                     |  |
| Variable B                                                        | Nombre                |                                                                                                                                                                                                 | Total de acciones para el mejoramiento de la vivienda programadas. |                     |  |
|                                                                   | Medio de verificación |                                                                                                                                                                                                 | Datos del Programa Operativo Anual                                 |                     |  |

| Línea base o valor de referencia |           |               |                                       |
|----------------------------------|-----------|---------------|---------------------------------------|
| Valor                            |           | Año           | Periodo                               |
| N.A.                             |           | N.A.          | N.A.                                  |
| Meta                             |           |               |                                       |
| Valor                            |           | Año           | Periodo                               |
| 80%                              |           | 2025          | 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 |
| Sentido del indicador            |           | Ascendente    |                                       |
| Semaforización                   |           |               |                                       |
| Verde                            | Amarillo  | Rojo Inferior | Rojo Superior                         |
| 115% - 85%                       | 84% - 70% | 69% - 60%     | <60% - >115%                          |

|                                                             |            |                                                                                                                                                                   |              |            |                     |
|-------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|---------------------|
| Formato de Documentación de Indicadores de los ML-MIR       |            |                                                                                                                                                                   |              |            |                     |
| ML-MIR:                                                     |            | Clave                                                                                                                                                             |              | Nombre     |                     |
|                                                             |            | F015                                                                                                                                                              |              | VIVIENDA   |                     |
| Datos de identificación del Indicador: <b>ACTIVIDAD 1.1</b> |            |                                                                                                                                                                   |              |            |                     |
| Nombre del indicador                                        |            | Porcentaje de apoyos entregados (PAE).                                                                                                                            |              |            |                     |
| Ámbito de medición                                          |            | Procesos                                                                                                                                                          |              | Eficacia   |                     |
| Definición                                                  |            | Este indicador mide el avance trimestral de las acciones para el mejoramiento de la vivienda, a través de las entregas de paquetes de materiales de construcción. |              |            |                     |
| Método de cálculo                                           |            | Se obtiene de multiplicar por cien, el cociente resultante del total de apoyos entregados, entre el total de apoyos programados a entregar.                       |              |            |                     |
| Unidad de medida                                            |            | Porcentaje                                                                                                                                                        |              | Trimestral |                     |
| Desagregación geográfica                                    |            | Municipal                                                                                                                                                         |              | Universal  |                     |
| Características del Indicador                               |            |                                                                                                                                                                   |              |            |                     |
| Claridad                                                    | Relevancia | Economía                                                                                                                                                          | Monitoreable | Adecuado   | Aportación Marginal |
| X                                                           | X          | X                                                                                                                                                                 | X            | X          |                     |
| Método de cálculo (Algoritmo): $PAE = (TAE/TAP) \times 100$ |            |                                                                                                                                                                   |              |            |                     |
| Variables                                                   |            |                                                                                                                                                                   |              |            |                     |

|                                  |                       |            |                                      |                                       |
|----------------------------------|-----------------------|------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| Variable A                       | Nombre                |            | Total de apoyos entregados           |                                       |
|                                  | Medio de verificación |            | Informes de evaluación de resultados |                                       |
| Variable B                       | Nombre                |            | Total de apoyos programados          |                                       |
|                                  | Medio de verificación |            | Datos del Programa Operativo Anual   |                                       |
| Línea base o valor de referencia |                       |            |                                      |                                       |
| Valor                            |                       | Año        |                                      | Periodo                               |
| N.A.                             |                       | N.A.       |                                      | N.A.                                  |
| Meta                             |                       |            |                                      |                                       |
| Valor                            |                       | Año        |                                      | Periodo                               |
| 80%                              |                       | 2025       |                                      | 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 |
| Sentido del indicador            |                       | Ascendente |                                      |                                       |
| Semaforización                   |                       |            |                                      |                                       |
| Verde                            |                       | Amarillo   | Rojo Inferior                        | Rojo Superior                         |
| 115% - 85%                       |                       | 84% - 70%  | 69% - 60%                            | <60% - >115%                          |

|                                                              |                       |                                                                                                                                                               |                                           |                     |  |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------|--|
| Formato de Documentación de Indicadores de los ML-MIR        |                       |                                                                                                                                                               |                                           |                     |  |
| ML-MIR:                                                      |                       | Clave                                                                                                                                                         |                                           | Nombre              |  |
|                                                              |                       | F015                                                                                                                                                          |                                           | VIVIENDA            |  |
| Datos de identificación del Indicador: <b>ACTIVIDAD 1.2</b>  |                       |                                                                                                                                                               |                                           |                     |  |
| Nombre del indicador                                         |                       | Porcentaje de acciones de mejoramiento entregadas (PAME).                                                                                                     |                                           |                     |  |
| Ámbito de medición                                           |                       | Procesos                                                                                                                                                      |                                           | Eficacia            |  |
| Definición                                                   |                       | Este indicador mide el avance trimestral de las acciones para el mejoramiento de la infraestructura de la vivienda (por ejemplo, pisos, techo, paredes, etc). |                                           |                     |  |
| Método de cálculo                                            |                       | Se obtiene de multiplicar por cien, el cociente resultante del total de acciones entregadas, entre el total de acciones programadas a entregar.               |                                           |                     |  |
| Unidad de medida                                             |                       | Porcentaje                                                                                                                                                    |                                           | Trimestral          |  |
| Desagregación geográfica                                     |                       | Municipal                                                                                                                                                     |                                           | Universal           |  |
| Características del Indicador                                |                       |                                                                                                                                                               |                                           |                     |  |
| Claridad                                                     |                       | Relevancia                                                                                                                                                    |                                           | Aportación Marginal |  |
| X                                                            |                       | X                                                                                                                                                             |                                           | X                   |  |
| Método de cálculo (Algoritmo): $PAME = (TAE/TAP) \times 100$ |                       |                                                                                                                                                               |                                           |                     |  |
| Variables                                                    |                       |                                                                                                                                                               |                                           |                     |  |
| Variable A                                                   | Nombre                |                                                                                                                                                               | Total de acciones entregadas.             |                     |  |
|                                                              | Medio de verificación |                                                                                                                                                               | Padrón de beneficiarios final.            |                     |  |
| Variable B                                                   | Nombre                |                                                                                                                                                               | Total de acciones programados a entregar. |                     |  |

|                                  |                       |                                     |                                       |
|----------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
|                                  | Medio de verificación | Expediente técnico de las acciones. |                                       |
| Línea base o valor de referencia |                       |                                     |                                       |
| Valor                            | Año                   |                                     | Periodo                               |
| N.A.                             | N.A.                  |                                     | N.A.                                  |
| Meta                             |                       |                                     |                                       |
| Valor                            | Año                   |                                     | Periodo                               |
| 80%                              | 2025                  |                                     | 1 de enero al 31 de diciembre de 2025 |
| Sentido del indicador            |                       | Ascendente                          |                                       |
| Semaforización                   |                       |                                     |                                       |
| Verde                            | Amarillo              | Rojo Inferior                       | Rojo Superior                         |
| 115% - 85%                       | 84% - 70%             | 69% - 60%                           | <60% - >115%                          |

XIV.- Informes de Desempeño

Formato 15. Informes de desempeño

| Nombre del reporte                                                                                      | Periodicidad | Responsable de la integración |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|
| Avance trimestral de indicadores de resultados de los programas presupuestarios (Informes Trimestrales) | Trimestral   | Dirección de Desarrollo       |
| Anexo de resultados de los programas presupuestarios de la cuenta pública                               | Anual        | Dirección de Desarrollo       |
| Informe de gobierno                                                                                     | Anual        | Presidencia Municipal         |
| Otros:                                                                                                  |              |                               |

## Formato 16. Ficha de los medios de verificación

|                                                                                                                                              |                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Indicador <b>FIN</b> : Porcentaje de personas que acceden acciones que mejoran la calidad o espacios de sus viviendas en el trienio (PPAMVT) |                                                                 |
| Variable: Personas beneficiadas con acciones para el mejoramiento de la vivienda en el trienio.                                              |                                                                 |
| Medio de Verificación: Relación de beneficiarios (Padrón) de la Dirección de Desarrollo por cada ejercicio fiscal aplicable                  |                                                                 |
| Nombre de la fuente información                                                                                                              | Portal de Transparencia Proactiva del H. Ayuntamiento de Centro |
| Área responsable de la información                                                                                                           | Dirección de Desarrollo                                         |
| Disponibilidad de la información                                                                                                             | Pública                                                         |
| Unidad de análisis                                                                                                                           | Número de personas (beneficiarios)                              |
| Cobertura                                                                                                                                    | Municipal                                                       |
| Desagregación geográfica                                                                                                                     | Municipal                                                       |
| Desagregación por género                                                                                                                     | Universal: Hombres y mujeres                                    |
| Desagregación por edad                                                                                                                       | Mayor de 18 años                                                |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad                                                                                                | No aplica                                                       |
| Periodicidad de actualización                                                                                                                | Triannual                                                       |
| Fecha de publicación                                                                                                                         | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal        |
| Variable: Personas programadas a beneficiar con acciones para mejoramiento de la vivienda en el trienio.                                     |                                                                 |
| Medio de Verificación: Datos del Programa Operativo Anual de cada ejercicio.                                                                 |                                                                 |
| Nombre de la fuente información                                                                                                              | Programa Operativo Anual                                        |
| Área responsable de la información                                                                                                           | Programación                                                    |
| Disponibilidad de la información                                                                                                             | Interna                                                         |
| Unidad de análisis                                                                                                                           | Número de personas programadas (beneficiarios)                  |
| Cobertura                                                                                                                                    | Municipal                                                       |

|                                                                                                                                        |                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Desagregación geográfica                                                                                                               | Municipal                                                          |
| Desagregación por género                                                                                                               | Universal: Hombres y mujeres                                       |
| Desagregación por edad                                                                                                                 | Mayor de 18 años                                                   |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad                                                                                          | No aplica                                                          |
| Periodicidad de actualización                                                                                                          | Triannual                                                          |
| Fecha de publicación                                                                                                                   | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal           |
| Indicador <b>PROPÓSITO:</b> Porcentaje de personas que acceden a acciones para mejorar la calidad o espacios de la vivienda (PPAMCEV). |                                                                    |
| Variable: Personas beneficiadas con acciones para mejorar la calidad o espacios de la vivienda                                         |                                                                    |
| Medio de Verificación: Relación de beneficiarios (Padrón) de la Dirección de Desarrollo.                                               |                                                                    |
| Nombre de la fuente información                                                                                                        | Portal de Transparencia Proactiva del H. Ayuntamiento de Centro    |
| Área responsable de la información                                                                                                     | Dirección de Desarrollo                                            |
| Disponibilidad de la información                                                                                                       | Pública                                                            |
| Unidad de análisis                                                                                                                     | Número de personas (beneficiarios)                                 |
| Cobertura                                                                                                                              | Municipal                                                          |
| Desagregación geográfica                                                                                                               | Municipal                                                          |
| Desagregación por género                                                                                                               | Universal: Hombres y mujeres                                       |
| Desagregación por edad                                                                                                                 | Mayor de 18 años                                                   |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad                                                                                          | No aplica                                                          |
| Periodicidad de actualización                                                                                                          | Anual                                                              |
| Fecha de publicación                                                                                                                   | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal           |
| Variable: Personas con carencias en la calidad y espacios de la vivienda en el municipio de Centro.                                    |                                                                    |
| Medio de Verificación: Datos de la plataforma DATAMUN del CONEVAL                                                                      |                                                                    |
| Nombre de la fuente información                                                                                                        | Plataforma DATAMUN del CONEVAL                                     |
| Área responsable de la información                                                                                                     | Consejo Nacional de Evaluación de la Política de Desarrollo Social |
| Disponibilidad de la información                                                                                                       | Pública                                                            |
| Unidad de análisis                                                                                                                     | Porcentaje de personas                                             |
| Cobertura                                                                                                                              | Municipal                                                          |
| Desagregación geográfica                                                                                                               | Municipal                                                          |

|                                               |                                                          |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Desagregación por género                      | Universal: Hombres y mujeres                             |
| Desagregación por edad                        | Mayor de 18 años                                         |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad | No aplica                                                |
| Periodicidad de actualización                 | Anual                                                    |
| Fecha de publicación                          | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal |

|                                                                                                              |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Indicador <b>COMPONENTE</b> : Porcentaje de acciones para el mejoramiento de la vivienda entregadas (PAMVE). |                                                                                     |
| Variable: Total de acciones para el mejoramiento de la vivienda entregadas.                                  |                                                                                     |
| Medio de Verificación: Informes de evaluación de resultados                                                  |                                                                                     |
| Nombre de la fuente información                                                                              | Portal de Transparencia Proactiva del H. Ayuntamiento de Centro                     |
| Área responsable de la información                                                                           | Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. Ayuntamiento |
| Disponibilidad de la información                                                                             | Interna                                                                             |
| Unidad de análisis                                                                                           | Datos del número de personas (beneficiarios)                                        |
| Cobertura                                                                                                    | Municipal                                                                           |
| Desagregación geográfica                                                                                     | Municipal                                                                           |
| Desagregación por género                                                                                     | Universal: Hombres y mujeres                                                        |
| Desagregación por edad                                                                                       | Mayor de 18 años                                                                    |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad                                                                | No aplica                                                                           |
| Periodicidad de actualización                                                                                | Semestral                                                                           |
| Fecha de publicación                                                                                         | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal                            |
| Variable: Total de acciones para el mejoramiento de la vivienda programadas.                                 |                                                                                     |
| Medio de Verificación: Datos del Programa Operativo Anual                                                    |                                                                                     |
| Nombre de la fuente información                                                                              | Programa Operativo Anual                                                            |
| Área responsable de la información                                                                           | Dirección de Programación                                                           |
| Disponibilidad de la información                                                                             | Interna                                                                             |
| Unidad de análisis                                                                                           | Número de personas programadas                                                      |
| Cobertura                                                                                                    | Municipal                                                                           |

|                                               |                                                          |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Desagregación geográfica                      | Municipal                                                |
| Desagregación por género                      | Universal: Hombres y mujeres                             |
| Desagregación por edad                        | Mayor de 18 años                                         |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad | No aplica                                                |
| Periodicidad de actualización                 | Semestral                                                |
| Fecha de publicación                          | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal |

|                                                                        |                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Indicador <b>ACTIVIDAD 1.1:</b> Porcentaje de apoyos entregados (PAE). |                                                                                     |
| Variable: Total de apoyos entregados                                   |                                                                                     |
| Medio de Verificación: Informe de evaluación de resultados             |                                                                                     |
| Nombre de la fuente información                                        | Portal de Transparencia Proactiva del H. Ayuntamiento de Centro                     |
| Área responsable de la información                                     | Coordinación de Transparencia y Acceso a la Información Pública del H. Ayuntamiento |
| Disponibilidad de la información                                       | Interna                                                                             |
| Unidad de análisis                                                     | Datos del número de personas (beneficiarios)                                        |
| Cobertura                                                              | Municipal                                                                           |
| Desagregación geográfica                                               | Municipal                                                                           |
| Desagregación por género                                               | Universal: Hombres y mujeres                                                        |
| Desagregación por edad                                                 | Mayor de 18 años                                                                    |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad                          | No aplica                                                                           |
| Periodicidad de actualización                                          | Trimestral                                                                          |
| Fecha de publicación                                                   | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal                            |
| Variable: Total de apoyos programados                                  |                                                                                     |
| Medio de Verificación: Datos del Programa Operativo Anual              |                                                                                     |
| Nombre de la fuente información                                        | Programa Operativo Anual                                                            |
| Área responsable de la información                                     | Programación                                                                        |
| Disponibilidad de la información                                       | Interna                                                                             |
| Unidad de análisis                                                     | Número de personas (beneficiarios)                                                  |

|                                               |                                                          |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Cobertura                                     | Municipal                                                |
| Desagregación geográfica                      | Municipal                                                |
| Desagregación por género                      | Universal: Hombres y mujeres                             |
| Desagregación por edad                        | Mayor de 18 años                                         |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad | No aplica                                                |
| Periodicidad de actualización                 | Trimestral                                               |
| Fecha de publicación                          | 30 días hábiles después de finalizar el ejercicio fiscal |

Indicador **ACTIVIDAD 1.2:** Porcentaje de acciones de mejoramiento entregadas (PAME).

Variable: Total de acciones entregadas.

Medio de Verificación: Padrón de beneficiarios

|                                               |                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la fuente información               | Reporte del Padrón de Beneficiarios final.                                                                                        |
| Área responsable de la información            | Subdirección del área urbana y Subdirección del área rural - Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales |
| Disponibilidad de la información              | Pública                                                                                                                           |
| Unidad de análisis                            | Beneficiarios finales de los proyectos ejecutados                                                                                 |
| Cobertura                                     | Municipal                                                                                                                         |
| Desagregación geográfica                      | Municipal                                                                                                                         |
| Desagregación por género                      | Universal: Hombres y mujeres                                                                                                      |
| Desagregación por edad                        | Universal: Mayor de 18 años                                                                                                       |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad | Universal                                                                                                                         |
| Periodicidad de actualización                 | Mensual                                                                                                                           |
| Fecha de publicación                          | 15 días después del término del período                                                                                           |

Variable: Total de acciones programadas a entregar.

Medio de Verificación: Expediente técnico de las acciones

|                                    |                                                                                                                                   |
|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nombre de la fuente información    | Expediente técnico de las acciones                                                                                                |
| Área responsable de la información | Subdirección del área urbana y Subdirección del área rural - Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales |

|                                               |                                                    |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Disponibilidad de la información              | Pública                                            |
| Unidad de análisis                            | Beneficiarios finales de los proyectos programados |
| Cobertura                                     | Municipal                                          |
| Desagregación geográfica                      | Municipal                                          |
| Desagregación por género                      | Universal: Hombres y mujeres                       |
| Desagregación por edad                        | Universal: Mayor de 18 años                        |
| Desagregación por condición de vulnerabilidad | Universal                                          |
| Periodicidad de actualización                 | Mensual                                            |
| Fecha de publicación                          | 15 días después del término del período            |