NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS
MES DE NOVIEMBRE 2017

NOTAS DE DESGLOSES

1.- NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

1.- ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO

EFECTIVO Y EQUIVALENTE

CAJA	**2.59**
Saldo de las cuentas de bancos de Participaciones, Recursos Propios, Convenios Federales y Convenios Estatales	
BANCOS	
Participaciones	100,644,404.20
Ramo 33 Fondo III	54,562,087.62
Ramo 33 Fondo IV	38,671,655.08
Ingresos Propios	55,888,234.98
Hábitat	120,261.07
Programas Regionales	20,728,554.68
Prodder	1,627.21
Convenio Gobierno del Estado-Sapaet	46,278,320.42
Convenio Ayuntamiento-Oficialia Mayor	7,425,670.49
Capufe	4,578,260.63
Fondo Metropolitano	11.62
Fondo Municipal de Infraestructura y Productividad	0.03
Constingencias Económicas	1.40
Fondo para Municipios Productores de Hidrocarburos en Región Terrestre	7,352,228.34
Red Tabasco para mover a México	0.71
Desarrollo Regional	404,968.92
Fortalecimiento Financiero para Inversión	86,044,797.63
Convenio de Modernización	10.53
Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal	11,648,154.11
Fondo para Municipios Productores de Hidrocarburos en Región Maritima	10,883,749.65
Apoyo Financiero Extraordinario	5,768,367.68
Proyecto de Desarrollo Regional	47,223,651.12
Inmujeres	64,006.83
Apoyo Financiero Compensable	1,201,635.82
Proagua- Agua Limpia	765,209.05
Desarrollo Sustentable y Cultura del Agua	900,015.00
Cultura Fisica y Deporte	29,690,777.48
Sedeso-Fise	4,689,047.81
TOTAL	**535,535,710.11**

DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO, EQUIVALENTE Y BIENES O SERVICIOS

Este apartado se integra de Deudores diversos

Derecho a recibir con vencimiento a 30 días	9,958,573.54
Derecho a recibir con vencimiento menor a 90 días	1,390,122.97
Derecho a recibir con vencimiento a menor a 240 días	132,886.05
Prestamos entre cuentas	69,362,445.83
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 365 días	122,738.54
TOTAL	**80,966,766.93**

Este apartado se integra, Anticipo a Contratistas	
Derecho a recibir con vencimiento a 30 días	10,823,423.80
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 60 días	3,444,312.38
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 240 días	2,257,535.78
Derecho a recibir con vencimiento mayor a 365 días	1,004,842.22
TOTAL	**17,530,114.18**

BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN O CONSUMO

El H. Ayuntamiento no realiza proceso de Transformación o elaboración de Bienes

INVERSIONES FINANCIERAS

En el período presentado no se realizaron inversiones financieras

BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES

Los importe de manera agrupada de los bienes muebles e inmuebles son los siguientes:	
Muebles de oficina y estanterias	14,226,304.37
Muebles excepto de oficina y estanteria	1,344,205.64
Equipo de cómputo y de tecnología de la Información	26,415,705.62
Otros mobiliario y equipo de administración	1,657,629.32
Equipos y aparatos audiovisuales	3,292,181.56
Aparatos deportivos	568,159.06
Camaras fotográficas y de video	523,192.09
Otros mobiliario y equipo educacional y recreativo	5,683,497.54
Equipo medico y de laboratorio	6,583,056.56
Automoviles y equipo terrestre	284,866,166.40
Carrocerías y remolques	157,760.00
Embarcaciones	3,078,325.90
Otros Equipos de Transporte	24,049.99
Equipo de defensa y seguridad	316,997.50
Maquinaria y equipo agropecuario	10,173,125.16
Maquinaria y equipo industrial	7,558,639.14
Maquinaria y equipo de construcción	52,631,835.24
Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración y comercial	4,423,201.51
Equipo de comunicación y telecomunicación	4,486,895.97
Equipo de generación eléctrica, aparatos y accesorios eléctricos	9,226,819.68
Herramientas y máquinas-herramienta	55,400,262.54
Otros equipos	29,540,342.45
TOTAL	**522,178,353.24**
Los importes de manera agrupada de los Activos Intangibles son los siguientes:	
Sofware	1,132,789.93
Licencias informativas e intelectuales	2,439,323.85
TOTAL	**3,572,113.78**

DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES- al 31 de Noviembre 2017 es de **$366,210,626.36**, $363,285,674.39 correspondiente a bienes muebles y $2,924,951.97 de activos intangibles.

ESTIMACIONES Y DETERIOROS

Actualmente no se aplican

CUENTAS POR PAGAR	
En este apartado se integran los adeudos del ente público de acuerdo a lo siguente:	
Pasivos con vencimiento a 30 días	
Servicios personales por pagar a corto plazo	249,379,607.98
Proveedores por pagar	38,428,762.58
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	85,846,756.04
Otras cuentas por pagar a corto plazo	8,631,096.79
Contratista por Obra Pública	17,017,810.67
Transferencias otorgadas	1,794,105.25
Otros pasivos a corto plazo	587,963.23
Devolucion de la ley de ingresos	65,097.37
Pasivos con vencimiento menor o igual a 240 días	
Proveedores por pagar	158,920.40
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	108,012.96
Otros pasivos a corto plazo	72,517.30
Otras cuentas por pagar a corto plazo	66,123,231.93
Devolucion de la ley de ingresos	57,746.37
Pasivos con vencimiento mayor o igual a 365 días	
Proveedores por pagar	15,298.13
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	32,179.89
Contratista por Obra Pública	130,816.24
Transferencias otorgadas	3,248.00
Otros pasivos a corto plazo	555,057.80
Otras cuentas por pagar a corto plazo	76,961.23
Porción a corto plazo de la deuda pública interna	28,899,578.34
Otros pasivos con Vencimiento al año 2020	
Prestamo de la deuda interna	303,231,235.77

2.- ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos correspondiente al período de acuerdo a lo siguiente:

Ingreso de Gestión		
IMPUESTOS		**266,597,424.47**
Sobre Espectáculos Públicos	499,854.15	
Impuesto sobre el Patrimonio	138,887,845.89	
Traslado de Dominio	112,655,609.99	
Recargos	7,802,394.09	
Gasto de ejecución	2,744,183.20	
Multas	4,007,537.15	
DERECHOS		**263,973,249.52**
Licencias permisos de construcción	5,559,978.93	
Licencias y de los permisos para Funcionamiento Condominios y lotes	1,842,050.36	
De la Propiedad Municipal	334,568.04	
Por los Servicios Municipales de Obras	4,689,750.75	
Expedicion de Títulos terrenos Municipales	128,286.82	
De los Servicios, Registros e Inscripciones	13,675,536.43	
Recargos	6,228,990.65	
Otros Derechos	231,514,087.54	
PRODUCTOS		**3,999,326.28**
Arrendamiento y explotación de bienes del Municipio	1,412,320.27	
Enajenación de bienes muebles	708,893.04	
Productos Financieros	1,547,521.97	
Enajenacion de Bienes por Subasta	330,591.00	

APROVECHAMIENTOS		**8,096,438.84**
Multas	843,745.76	
Accesorios de Aprovechamiento	255,809.63	
Otros Aprovechamientos	6,996,883.45	
PARTICIPACIONES		**1,115,290,941.50**
Fondo general de Participaciones (22%)	1,115,290,941.50	
APORTACIONES FEDERALES		**422,333,103.00**
Fondo para la infraestructura Social y Municipal (R-33 FIII)	74,287,383.00	
Fondo de Aportación para el fortalecimiento (R-33 FIV)	348,045,720.00	
CONVENIOS FEDERALES		**172,330,257.62**
Capufe	18,148,088.00	
Hábitat	910,497.88	
Fortalecimiento Financiero	101,797,276.70	
Inmujeres	200,000.00	
Proagua	450,000.00	
Cap. Amb. Y Des. Sust. En Materia de Cultura Agua 2017	900,000.00	
Cultura Fisica y Deporte	49,924,395.04	
CONVENIOS ESTADO MUNICIPIO		**353,428,096.19**
Capufe	15,808,061.72	
Parques y Jardines	38,320,498.00	
Convenio Sapaet	249,132,822.00	
Apoyo Financiero Extraordinario para Desasolve de Drenaje	45,162,666.66	
Proagua	315,000.00	
Aportación Fise Estatal 2017	4,689,047.81	
SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES		**145,779,205.89**
Proyecto de Desarrollo Regional	81,812,376.15	
Progamas Regionales	27,898,819.90	
Fondo para Municipios productores de hidrocarburo región Terrestre	7,462,842.00	
Fondo para Municipios productores de hidrocarburo región Marítima	13,258,701.78	
Fondo para el Fortalecimiento de la Infraestructura Estatal y Municipal	15,346,466.06	
TOTAL DE INGRESOS		**2,751,828,043.31**
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		**2,503,332,345.23**

3.- ESTADO DE VARIACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA

Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	**248,495,698.08**
Resultados de Ejercicios Anteriores	**230,188,111.78**

	NOVIEMBRE	**OCTUBRE**
Efectivo en Bancos Tesorería	535,535,712.70	560,414,361.06
Efectivo en Bancos Dependencia	0.00	0.00
Inversiones Temporales(Hasta 3 Meses)	0.00	0.00
Fondo En afectación Especifica	0.00	0.00
Depositos de Fondos de terceros y otros	0.00	0.00
Total de Efectivo y Equivalentes	**535,535,712.70**	**560,414,361.06**
	NOVIEMBRE	**OCTUBRE**
Ahorro/Desahorro antes de rubros extraordinarios	**248,495,698.08**	**501,506,311.18**
Movimientos de partidas (o rubros) que no afecten al efectivo	0.00	0.00
Depreciación	0.00	0.00
Amortización	0.00	0.00
Incrementos en las provisiones	0.00	0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	0.00	0.00
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equió	0.00	0.00
Incremento en cuentas por cobrar	0.00	0.00
Partidas Extraordinarias	0.00	0.00

5. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

Municipio de Centro
Concialiación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Noviembre 2017

1.-Ingresos Presupuestarios	**2,783,468,561.98**
2. Más ingresos contables no presupuestarios	**0**
Incremento por variación de inventarios	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	
Disminución del exceso de provisiones	
Otros Ingresos Contables no presupuestarios	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	**31,640,518.67**
Productos de capital	
Aprovechamientos capital	
Ingresos derivados de financiamientos	
Otros ingresos presupuestarios no contables	31,640,518.67
4. Ingresos Contables 4=1 + 2-3)	**2,751,828,043.31**

Municipio de Centro
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 30 de Noviembre 2017

1.Total de egresos (presupuestarios)	**2,777,166,559.37**
2. Menos egresos presupuestarios no contables	**409,475,353.61**
Muebles de Oficina y Estanteria	294,793.64
Muebles, Excepto de Oficina y Estantería	2,038.00
Equipo de computo	451,575.71
Otros mobiliarios y equipo de administración	159,431.97
Equipos y Aparatos Audiovisuales	67,885.09
Otros Mobiliarios y Equipos Educacional y Recreativo	38,976.00
Equipo Médico y de Laboratorio	5,795,128.00
Automoviles y Equipos Terrestres	817,870.99
Maquinaria y Equipo Agropecuaria	170,000.00
Maquinaria y Equipo Industrial	146,160.00
Otros Equipos	191,578.96
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	28,690.59
Equipo de generación de electricidad, Aparatos y Accesorios eléctricos	1,618,378.23
Herramientas y maquinas-herramienta	916,070.80
Adquisición de Semillas, Plantas y Arboles	1,692,160.40
Software	403,000.00
Infraestructura	12,301,110.40
Obras de dominio público	275,501,426.37
Obras de Bienes propios	16,145,175.98
Otros Egresos Presupuestales No contables	92,733,902.48
3. Más gastos contables no presupuestales	**135,641,139.47**
Estimaciones, depreciaciones, deterioro, obsolescencia y amortizaciones	877,711.05
Otros Gastos Contables No Presupuestales.	134,763,428.42
Total de Gastos contables (4= 1- 2 + 3)	**2,503,332,345.23**

NOTAS DE MEMORIA

PRESUPUESTARIAS

CUENTAS DE INGRESOS	
Ley de Ingreso Estimada	2,533,644,852.00
Ley de Ingreso por ejecutar	246,623,844.21
Modificacion a la Ley de Ingreso Estimada	496,447,554.19
Ley de Ingreso devengada	2,783,468,561.98
Ley de Ingreso Recaudada	2,751,828,043.31

CUENTAS DE EGRESOS	
Presupuesto de Egreso aprobado	2,533,644,852.00
Presupuesto de Egresos por ejercer	194,696,569.16
Modificacion al presupuesto de Egresos aprobado	780,753,356.54
Presupuesto de Egresos comprometido	342,535,080.01
Presupuesto de Egresos devengado	2,777,166,559.37
Presupuestos de Egresos ejercido	2,770,865,207.63
Presupuesto de Egresos pagado	2,412,029,284.70

NOTAS DE GESTIóN ADMINISTRATIVA

1.- Introducción

En atención y observancia a lo estipulado en el Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el Consejo Nacional de Armonización contable (CONAC), el objetivo general de los estados financieros que se presentan en este documento, es suministrar información acerca de la situación financiera, los resultados de la gestión, los flujos de efectivo acontecidos, el ejercicio de la Ley de Ingresos y del Presupuesto de Egresos, así como la postura fiscal correspondiente al año 2017.

Por lo anterior, los estados financieros del Municipio de Centro, proveen información oportuna para la toma de decisiones, así como para la correcta transparencia de la información de los recursos públicos ejercidos. En resumen, los estados financieros constituyen la base financiera para la evaluación del desempeño, la rendición de cuentas, la transparencia fiscal y la fiscalizacion de la Cuenta Pública.
El objetivo de las presentes notas de gestión administrativa, consiste en la revelación del contexto y de los aspectos económicos y financieros mas relevantes que influyeron en las decisiones del período y que fueron considerados en la elaboración de los estados financieros, para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.
Así mismo con la descripción detallada de las presentes notas, se generan una información completa y comprensible del ejercicio de la Administración Pública, que coadyuve a una mejor determinación del futuro financiero de esta Administración.

2.- Panorama económico y financiero

3.-Autorización e Historia

El 4 de noviembre de 1826 Centro es uno de los doce partidos en que se divide el Estado, según la Constitución Política del Estado de Tabasco y apartir del 18 de diciembre de 1883 constituye uno de los 17 Municipios según la Ley Orgánica de la División Territorial.

4.-Organización y Objeto Social

Objeto social.-Conducir la planeación del desarrollo del municipio con la participación democratica de los grupos sociales

Principal actividad.- Administración del gasto público

Ejercicio Fiscal.- 1ro. de Enero al 31 de Diciembre 2017.

Regimen Juridico.- Lo Constituye la Ley Organica Municipal del Estado de Tabasco y como persona moral con fines no lucrativos.

Obligaciones Fiscales.- Retenedores del I.S.R.(salarios), I.S.R. Servicios Profesionales e I.S.R. por Arrendamiento de Inmuebles.

Estructura Organizacional Básica.- Presidencia Municipal

5.- Bases de Preparacion de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros se encuentran expresados en moneda nacional, elaborados de acuerdo a la Ley General de Contabilidad Gubernamental, El Manual de Contablilidad Gubernamental, así como las Normas y Lineamientos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable.

Los Estados Financieros se elaboran de acuerdo a la informacion que recibe el Sistema Integral de Administración Municipal (SIAM) De las Unidades Administrativas del Municipio, mismas que se transforman en registros contables de acuerdo a saldos historicos y de los postulados básicos.

6.- Políticas de Contabilidad Significativas

7.- Posición en moneda extranjera y protección con riesgo de cambio

No se realiza operaciones en moneda extranjeras

8.-Reporte analítico del activo

En el mes de Julio se dieron de baja activos por un valor de 16,921,996.28, lo cuales se encuentran en acta de Cabildo No. 28 con fecha 30 de Marzo y Acta de Cabildo No. 31 con fecha 30 de Mayo de este ejercicio, en el mes de Junio y Septiembre se incremento el activo por $1,020,910.00 y $5,164,000.00 respectivamente, en este mes de octubre se incrementa el patrimonio por un total de $117,092,577.30 por concepto de donación y regularizaciones de Terreno

9.- Fideicomisos, mandatos y análogos

Actualmente no se tiene fideicomisos y mandatos análogos que reportar.

10.-Reporte de la Recaudación

En los meses de Enero-Noviembre del presente año, se han recaudado ingresos por la cantidad de $2,751 millones 828 mil 043 pesos, mismos que se integran de la siguiente manera, $542 millones 666 mil 439 pesos, corresponden a ingresos propios (impuestos, derechos, productos y aprovechamientos); $1,115 millones 290 mil 942 pesos corresponde a Participaciones Federales; $422 millones 333 mil 103 pesos de Aportaciones Federales, $334 millones 232 mil 525 pesos de convenios federales y $337 millones 305 mil 034 pesos de convenios estatales gestionados a la fecha.

CONCEPTOS	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE
Impuestos	53,522,426.77	40,693,426.79	40,946,137.79	12,355,077.06	16,704,180.74	16,508,123.84	20,511,350.04	17,270,925.62	11,975,023.42	15,256,743.19	20,854,009.21
Derechos	22,213,283.50	19,676,649.59	33,609,132.64	31,352,003.43	13,855,142.35	13,539,363.44	16,353,717.07	13,494,301.40	55,891,095.45	11,567,931.78	32,420,628.87
Productos	185,487.00	237,127.53	252,550.21	44,471.99	170,603.46	666,114.08	113,326.10	451,861.96	580,494.82	690,620.80	606,668.33
Aprovechamiento	327,016.91	1,203,185.90	732,791.58	653,725.58	510,553.46	386,312.19	827,332.97	518,978.18	192,443.43	619,937.70	2,124,160.94
Participación Federal	106,871,631.00	107,577,796.00	97,829,376.00	107,164,603.00	97,005,073.00	83,299,738.00	118,055,935.00	104,590,639.00	104,233,974.00	93,567,058.00	95,095,118.50
Ramo 33 (fondo III y IV)	31,640,520.00	39,069,258.00	39,069,258.00	46,497,996.00	39,069,258.00	39,069,258.00	39,069,258.00	39,069,258.00	39,069,258.00	39,069,261.00	31,640,520.00
Conv. Fed. (Capufe)	2,575,098.00	1,758,087.09	2,997,774.00	6,227,192.41	3,145,895.79	1,597,771.50	3,134,048.30	4,789,425.43	3,257,414.62	2,929,907.58	1,543,535.00
Convenio Federal. (Fondo, para Mpios. Prod. De Hidrocarburos)	627,174.00	0.00	1,675,849.00	641,607.00	672,265.00	644,602.00	640,003.00	641,641.00	641,236.00	639,177.00	639,288.00
Convenio Federal. (Fondo, para Mpios. Prod. De Hidrocarburos Reg. Maritima)	1,007,230.55	0.00	2,631,804.77	1,014,242.91	1,185,577.76	1,211,736.51	1,189,101.63	1,201,124.02	1,211,517.96	1,322,238.07	1,284,127.60
Hábitat	0.00	0.00	910,497.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fortalecimiento Financiero Para Inversión	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	60,166,630.60	39,630,646.10	0.00	0.00	0.00
Inmujeres	0.00	0.00	0.00	200,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Fondo de Apoyo en Infraestructura y Productividad	972,502.59	0.00	-972,502.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyecto de Desarrollo Regional	0.00	0.00	0.00	0.00	22,365,850.73	0.00	28,762,146.20	0.00	9,423,804.38	14,192,721.55	7,067,853.29
Fondo para el Fortalecimiento Estatal y Municipal	0.00	0.00	0.00	0.00	5,022,579.24	0.00	8,051,897.87	0.00	0.00	2,271,988.95	0.00
Proagua	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	253,965.00	315,000.00	0.00	49,600.00	0.00
Programas Regionales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	15,492,182.80	450,000.00	0.00	11,956,637.10	0.00
Agua Limpia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	146,435.00	0.00	0.00	0.00
Cap. Ambiental y Des. Sus. En Materia de Cultura Agua 2017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	900,000.00	0.00	0.00	0.00
Cultura Fisica y Deporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49,924,395.04	0.00	0.00	0.00
Apoyo Financiero Extraordinario	0.00	0.00	0.00	0.00	11,290,666.66	5,645,333.33	5,645,333.33	5,645,333.33	5,645,333.33	5,645,333.34	5,645,333.34
Convenios Estatales (SAS y Parques)	25,945,031.00	25,945,031.00	25,945,031.00	25,945,031.00	25,945,031.00	26,288,030.00	26,288,027.00	26,288,027.00	26,288,027.00	26,288,027.00	26,288,027.00
Fise Estatal 2017	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,689,047.81
TOTAL	245,887,401.32	236,160,561.90	247,627,700.28	232,095,950.38	236,942,677.19	188,856,382.89	344,554,254.91	305,327,991.08	258,409,622.41	226,067,183.06	229,898,317.89

Con los datos anteriores y la tendencia recaudatoria que tiene el Municipio en los tres últimos años anteriores fiscales, es necesario que se adopten políticas y/o estrategias para mejorar la recaudación propia, la cual, deberá necesariamente pasar por mejores métodos de control y registro de contribuyentes, actulaización de tablas de costos, revaluación y actualizaciones a los valores catastrales de la propiedad raíz, mejora tecnológica y una serie de instrumentos motivacionales validos en el sistema recaudatorio Municipal.

11.- Información sobre la Deuda y Reporte Analítico de la Deuda

Se liquidaron a Banobras los Creditos 9017 de la Admon. 2010-2012 y 7295 de la Admon. 2004-2006, el primero por $394.2 mdp, liquidado el 12 de junio del ejercicio anterior y el segundo por $38.1 mdp, se termino el 12 de Octubre del ejercicio anterior.

Para liquidar el credito 9017 de $394.2 mdp se contrato con Bancomer un refinanciamiento en mejores condiciones para la Hacienda Publica Municipal, dicha deuda garantizada con Recursos del Fondo IV, con los siguientes beneficios:

* Sobretasa de interes mensual de 0.72% menor en 50% a la que se venia pagando a Banobras que era de 1.45% mensual

* El refinanciamiento le va a permitir a las administraciones 2016-2018 y 2019-2021, liberar recursos por $86.9 y $19.99 mdp respectivamente a las siguientes administraciones, el monto de la deuda sera menor, comprometido en virtud del incremento de los ingresos por Participaciones Federales, aunado a que la adminsitracion 2024-2026 recibira 11 mdp derivado del Fideicomiso de Pago del crédito Bancomer.

* Pagos a capital fijos e iguales.

12.-Calificaciones otorgadas

Las califaciones crediticias otorgadas al Municipio de Centro por la agencia Fitch Rating , se ratifica la calificacion de 'BBB+(mex)' la perspectiva crediticia se modifica a Positiva de Estable. Asi mismo se ratifica la calificaciónal´A+(mex)Vra al crédito BBVA 15, contratado por un monto inicial de MXN423.2 millones, por la agencia Moody's, calificacion (A3, con perspectiva negativa).

13.- Procesos de mejoras

Se contempla el establecimiento de políticas para eficientar los servicios públicos así como la atención a los ciudadanos, por ello se ha trabajado en la modernización y automatización de procedimientos administrativos, en las áreas de Obras Públicas, Servicios Municipales y Finanzas, los cuales, se han venido desarrollando en acciones como simplifcación de trámites y tiempos de respuesta más cortos. La principal política de este gobierno en el entorno administrativo, consiste en implementar un programa de modernización de la Adminstracón Pública Municipal tendiente a instrumentar un sistema adecuado de rendición de cuentas, mejoramiento del desarrollo organizacional, profesionalización de los servidores públicos, modernización de la contabilidad gubernamental y una administración basada en buenos resultados.

De igual manera, la estrategia está encaminada a hacer eficiente la gestión y aplicación de los recursos públicos, mediante la adecuación del marco normativo, integración y difusión del gobierno electrónico, fortalecimiento del sistema de información estadística y geográfica, así como la promoción de la cultura de la mejora a través de la evaluación del desempeño del personal y resultados del quehacer gubernamental, entre otras líneas de acción establecidas en la materia.

Otras de las medidas administrativas que apoyan la mejora de este gobierno, es el Acuerdo Administrativo que establece las medidas de austeridad y racionalidad del gasto de la Administración Pública Municipal. En dicho documento se estableció de manera fundamental que las Unidades Administrativas además de apegarse a las disposiciones contenidas en el Presupuesto de Egresos del Municipio, deberàn sujetar al gasto a lo estrictamente indispensable en materia de servicios de telefonía, fotocopiado, combustibles, arrendamientos, viáticos, honorarios, alimentación, mobiliario, remodelación de oficinas, equipo de telecomunicaciones, bienes informáticos, pasajes, congresos, exposiciones y seminarios.

Todo lo anterior, es parte fundamental de la buena marcha de la gestión Pública Municipal de este Municipio, los números de ingresos y la eficiencia en el gasto hablan de ello, se siguen trabajando en mejores y eficientes modelos de control a la par que se sigue modernizando la Administración Municipal presente.

14.- Información por segmentos

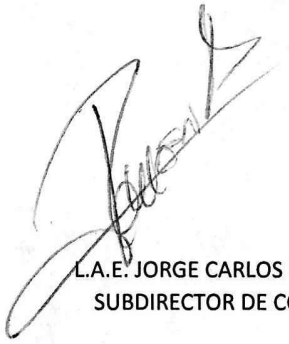
No hay información segmentada de Información Financiera adicional a la que se presenta en los Estados Financieros.

15.- Eventos Posteriores al Cierre

No hubo evento alguno posterior al cierre.

16.- Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que influyan significativamente en la Toma de decisiones operativas y financieras del Municipio de Centro.



L.A.E. JORGE CARLOS ROMERO AVILA
SUBDIRECTOR DE CONTABILIDAD

"Bajo protesta de decir verdad declara que los estados financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"